



ROYAUME DU MAROC
AGENCE NATIONALE DE PROMOTION DE L'EMPLOI ET DES
COMPETENCES

DOSSIER
D'APPEL D'OFFRES OUVERT
N°60/2008

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE
ANAPEC - TAROUDANT

Passé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et au paragraphe 3 alinéa 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle

Date d'ouverture des plis: 04/10/2008 à 12h.

SOMMAIRE

REGLEMENT DE LA CONSULTATION	4
ARTICLE 1 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES.....	5
ARTICLE 2 : DESIGNATION DES PARTIES PRENANTES A L'APPEL D'OFFRES	5
ARTICLE 3 : DOCUMENTS DE L'APPEL D'OFFRES.....	5
ARTICLE 4 : ECLAIRCISSEMENTS OU RENSEIGNEMENTS APPORTES AUX DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRES	5
ARTICLE 5 : LANGUE DE L'OFFRE.....	5
ARTICLE 6 : MONNAIE DE L'OFFRE	5
ARTICLE 7 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS :	5
ARTICLE 8 : DOCUMENTS CONSTITUTIFS DE L'OFFRE	6
ARTICLE 9: CAUTIONNEMENT PROVISoire.....	6
ARTICLE 10 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES.....	8
ARTICLE 11 : OFFRES HORS DELAI	8
ARTICLE 12 : MODIFICATION ET RETRAIT DES OFFRES.....	8
ARTICLE 13 : OUVERTURE DES PLIS PAR L'ANAPEC	8
ARTICLE 14 : JUGEMENT DES OFFRES	8
ARTICLE 15 : SIGNATURE DU MARCHE.....	8
MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT	9
MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR.....	12
MODELE D'ATTESTATION DE VISTE DES LIEUX.....	15
CONDITIONS CONTRACTUELLES	
ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHE.....	18
ARTICLE 2 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE	18
ARTICLE 3 : CONTENU DES PRIX.....	18
ARTICLE N° 4 : DELAI D'EXECUTION DES TRAVAUX	19
ARTICLE N°5 : VALIDITE DU MARCHE.....	19
ARTICLE N°6 : MODE D'EVALUATION DES PRESTATIONS.....	20
ARTICLE N° 7 : AUGMENTATION DANS LA MASSE DES TRAVAUX	20
ARTICLE N° 8 : DIMINUTION DANS LA MASSE DES TRAVAUX	20
ARTICLE N° 9 : CHANGEMENT DANS LES DIVERSES NATURES D'OUVRAGE.....	20
ARTICLE N° 10 : PRISES D'ATTACHEMENT	20
ARTICLE N° 11 : REVISION DES PRIX	20
ARTICLE N° 12 : MODALITES ET REGLEMENT DES DECOMPTES.....	21
ARTICLE N° 13 : VERIFICATION DES DECOMPTES	22
ARTICLE N° 14 : REGLEMENTS DES TRAVAUX MODIFICATIFS OU SUPPLEMENTAIRES	22
ARTICLE 15 : PENALITES - RETARDS.....	22
ARTICLE N° 16 : CONNAISSANCE DU DOSSIER.....	23
ARTICLE N° 17 : CONSTATATION D'ERREURS OU OMISSIONS DANS LES DOCUMENTS	24
ARTICLE N°18 : MODE D'EXECUTION DES OUVRAGES.....	24
ARTICLE N° 19 : ETUDES SPECIALES	25
ARTICLE N° 20 : CONFORMITE DES FOURNITURES ET TRAVAUX.....	25
ARTICLE N° 21 : CHOIX ET QUALITE DES FOURNITURES.....	25
ARTICLE N°22 : ECHANTILLONNAGE	25
ARTICLE N° 23 : PROVENANCE DES MATERIAUX.....	26
ARTICLE N° 24 : SUJETIONS SPECIALES POUR LES TRAVAUX EXECUTES A PROXIMITE DES LIEUX HABITES, FREQUENTES OU PROTEGES.....	26
ARTICLE N° 25 : VICES DE CONSTRUCTION	26
ARTICLE N° 26 : DOMICILE DE L'ENTREPRENEUR.....	26

ARTICLE N° 27 : ORDRE DE SERVICE.....	26
ARTICLE N° 28 : ORDRES DONNES DIRECTEMENT A L'ENTREPRENEUR PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE.....	26
ARTICLE N° 29 : PLANS D'EXECUTION - RESERVATIONS.....	27
ARTICLE N° 30 : PERCEMENTS ET SCELLEMENTS	27
ARTICLE N° 31 : ORGANISATION ET NETTOYAGE DU CHANTIER	27
ARTICLE N° 32 : PLANS DE RECOLLEMENT.....	27
ARTICLE 33 : IMPOTS, DROITS ET TAXES.....	27
ARTICLE 34 : FRAIS DE TIMBRE ET D'ENREGISTREMENT	28
ARTICLE N° 35 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF	28
ARTICLE N° 36 : RETENUE DE GARANTIE	28
ARTICLE N° 37 : DELAI DE GARANTIE.....	28
ARTICLE N° 38 : RECEPTION PROVISoire.....	28
ARTICLE N°39 : RECEPTION DEFINITIVE	29
ARTICLE N° 40 : ASSURANCES	29
ARTICLE 41 : CLAUSES DE NANTISSEMENT.....	30
ARTICLE N° 42 : SUJÉTIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DES TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT	31
ARTICLE N° 43 : RESILIATION.....	31
ARTICLE N° 44 : LITIGES	33
ARTICLE 45 : REFERENCES AUX TEXTES GENERAUX.....	33
ARTICLE 46 : LIEU DES TRAVAUX.....	33
ARTICLE 47 : MONTANT DU MARCHE	33
 CAHIER DEFINISSANT LES SPECIFICATIONS TECHNIQUES	

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

ARTICLE 1 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le présent appel d'offres ouvert n°60/2008, est lancé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et au paragraphe 3 alinéa 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'état ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle a pour objet LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE - TAROUDANT.

ARTICLE 2 : DESIGNATION DES PARTIES PRENANTES A L'APPEL D'OFFRES

Dans tout ce qui suit :

Les termes « Agence » et ANAPEC désignent : l'AGENCE NATIONALE DE PROMOTION DE L'EMPLOI ET DES COMPETENCES ;

Les termes « candidat » et « soumissionnaire » désignent la société répondant à l'appel d'offres;

Le terme « contractant » désigne l'adjudicataire du marché.

ARTICLE 3 : DOCUMENTS DE L'APPEL D'OFFRES

Les documents de l'appel d'offres sont comme prévu par l'article 19 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007).

ARTICLE 4 : ECLAIRCISSEMENTS OU RENSEIGNEMENTS APPORTES AUX DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRES

Les éclaircissements ou renseignements apportés aux documents d'appel d'offres se font conformément à l'article 21 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007),

ARTICLE 5 : LANGUE DE L'OFFRE

L'offre préparée par le candidat ainsi que toute correspondance et tous documents concernant l'offre échangée entre le candidat et l'Agence seront rédigés en langues française ou arabe. Tout document imprimé fourni par le candidat peut être rédigé en une autre langue dès lors qu'il est accompagné d'une traduction en langue française ou arabe, des passages intéressants l'offre. Dans ce cas et aux fins de l'interprétation de l'offre, les traductions française ou arabe font foi

ARTICLE 6 : MONNAIE DE L'OFFRE

Les prix de l'offre doivent être exprimés en Dirhams Marocains.

ARTICLE 7 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS :

Seules peuvent participer à cet appel d'offres, dans le cadre des procédures prévues à cet effet par l'article 22 du décret N° 2-06-388, les personnes physiques ou morales qui :

- Justifient des capacités juridiques, techniques et financières requises ;
- Sont en situation fiscale régulière, pour avoir souscrit leurs déclarations et réglé les sommes exigibles ou, à défaut de règlement, constitué des garanties jugées suffisantes par le comptable chargé du recouvrement ;
- Sont affiliées à la Caisse Nationale de Sécurité Sociale, et souscrivent de manière régulière leurs déclarations de salaires et sont en situation régulière auprès de cet organisme.

Ne sont pas admises à participer à cet appel d'offres :

- Les personnes en liquidation judiciaire ;
- Les personnes en redressement judiciaire, sauf autorisation spéciale délivrée par l'autorité judiciaire compétente ;
- Les personnes ayant fait l'objet d'une exclusion temporaire ou définitive prononcée dans les conditions fixées par les articles 24 ou 85 du décret N° 2-06-388, selon le cas.

ARTICLE 8 : DOCUMENTS CONSTITUTIFS DE L'OFFRE

Le soumissionnaire devra fournir, en un seul exemplaire, le dossier de l'appel d'offres constitué obligatoirement comme suit :

Une première enveloppe cachetée, fermée et portant la mention

«Dossier Administratif et technique » contenant les documents suivants :

Le dossier administratif comprenant :

- a) La déclaration sur l'honneur, conformément au modèle ci-joint, dûment remplie ;
- b) La ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du soumissionnaire. Ces pièces varient selon la forme juridique du concurrent :
 - s'il s'agit d'une personne physique agissant pour son propre compte, aucune pièce n'est exigée ;
 - s'il s'agit d'un représentant, celui-ci doit présenter selon le cas :
 - Une copie conforme de la procuration légalisée lorsqu'il agit au nom d'une personne physique ;
 - Un extrait des statuts de la société et/ou le procès verbal de l'organe compétent pour donner pouvoir selon la forme juridique de la société, lorsqu'il agit au nom d'une personne morale ;
 - L'acte par lequel la personne habilitée délègue son pouvoir à une tierce personne, le cas échéant.
- c) l'attestation fiscale ou sa copie certifiée conforme, délivrée depuis moins d'un an par le percepteur certifiant que le concurrent est en situation régulière et indiquant l'activité au titre de laquelle il est imposé ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 22 du décret N° 2-06-388 ;
- d) L'attestation de la C.N.S.S ou sa copie certifiée conforme délivrée depuis moins d'un an certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme ;
- e) Le récépissé du cautionnement provisoire prévu ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu le cas échéant ;
- f) Le certificat d'immatriculation au registre du commerce pour les personnes assujetties à l'obligation d'immatriculation conformément à la législation en vigueur ;

Le cahier des prescriptions spéciales paraphé à chaque page et cacheté et signé à la dernière page par la personne habilitée à cet effet..

Le dossier technique comprenant :

- a)- Une note indiquant les moyens humains, techniques et financiers du concurrent, le lieu, la nature et l'importance des prestations qu'il a exécutées ou à l'exécution desquelles il a participé ;
- b)- Les attestations délivrées par les hommes de l'art sous la direction desquels lesdites prestations ont été exécutées ou par les bénéficiaires publics ou privés desdites prestations. Chaque attestation précise

notamment la nature des prestations qui doivent **similaires aux travaux du présent marché**, le montant, les délais et les dates de réalisation, l'appréciation, le nom et la qualité du signataire ;

Le cahier des prescriptions spéciales paraphé à chaque page et cacheté et signé à la dernière page par la personne habilitée à cet effet..

Le dossier additif comprenant :

L'attestation de visite des lieux et de reconnaissance de la charte spatiale et de ses composantes signée et cachetée selon modèle ci-joint.

N.B: les pièces formant dossier administratif et technique doivent être des originales ou des copies certifiées conformes.

Une deuxième enveloppe cachetée, fermée portant la mention « offre financière » contenant :

- a) L'acte d'engagement par lot sur papier timbré selon modèle ci-joint ;
- b) Le Bordereau des prix et le détail estimatif visé et cacheté selon modèle ci-joint;

PS : Le candidat doit remettre un acte d'engagement par lot, ce dernier ne doit mentionner que le lot auquel le candidat soumissionne. Le montant de l'acte d'engagement ainsi que les prix unitaires du bordereau des prix et du détail estimatif doivent être écrits en chiffres et en lettres. Il en est de même des prix indiqués dans la décomposition du montant global.

Les deux enveloppes doivent indiquer de manière apparente Le nom et l'adresse du concurrent ainsi que l'objet du marché tel que décrit dans l'article 1 du présent règlement de consultation. Les deux enveloppes suscitées seront renfermées dans un pli cacheté, fermé et portant les indications suivantes :

- le nom et l'adresse du concurrent ;
- l'objet du marché ;
- la date et l'heure de la séance d'ouverture des plis ;
- l'avertissement que « le pli ne doit être ouvert que par le président de la commission d'appel d'offres lors de la séance publique d'ouverture des plis ».

Les dossiers des offres sont, au choix des concurrents :

- Soit déposés, contre récépissé, à la Direction des Ressources, Division des Moyens Généraux, sise à **4 lotissements la colline entrée B sidi maârouf Casablanca**
- Soit envoyés, par courrier recommandé avec accusé de réception, au bureau précité ;
- Soit remis, séance tenante, au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance, et avant l'ouverture des plis.

Le délai pour la réception des plis expire à la date et à l'heure fixées dans l'avis d'appel d'offres pour la séance d'ouverture des plis.

Les groupements doivent être constitués conformément aux dispositions prévues par l'article 83 du décret N° 2-06-388.

ARTICLE 9: CAUTIONNEMENT PROVISOIRE.

En application de l'article 8, le candidat fournira un **cautionnement provisoire** qui fera partie intégrante de son offre. Le montant du cautionnement provisoire est fixé à **25.000,00 DH**

ARTICLE 10 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES.

10.1 - Les offres seront valables pendant quatre vingt dix jours (90) à partir de la date d'ouverture des plis fixée par l'ANAPEC. Une offre valable pour une période plus courte peut être écartée par la commission, comme non conforme aux conditions du marché.

10.2 - L'ANAPEC peut solliciter le consentement du candidat à une prolongation du délai de validité. La demande et les réponses seront faites par écrit (courrier avec accusé de réception, télégramme, télex ou fax confirmés). La validité du cautionnement provisoire prévu à l'article 9 sera de même prolongée autant qu'il sera nécessaire. Un candidat peut refuser de prolonger la validité de son offre sans perdre son cautionnement provisoire. Un candidat acceptant la demande de prolongation ne se verra pas demander de modifier son offre ni ne sera autorisé à le faire.

ARTICLE 11 : OFFRES HORS DELAI

Toute offre reçue par l'ANAPEC après expiration du délai fixé dans l'avis d'appel d'offres sera écartée et renvoyée au candidat sans avoir été ouverte.

ARTICLE 12 : MODIFICATION ET RETRAIT DES OFFRES

La modification et le retrait des offres se font conformément à l'article 31 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007).

ARTICLE 13 : OUVERTURE DES PLIS PAR L'ANAPEC

L'ouverture des plis se fait conformément à l'article 35 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007)

ARTICLE 14 : JUGEMENT DES OFFRES

Une première sélection se fera sur la base de la conformité aux exigences du dossier technique, seules les offres dont les dossiers techniques est conforme feront l'objet de l'ouverture des plis financiers. L'offre la plus avantageuse sera la moins disante conforme.

ARTICLE 15 : SIGNATURE DU MARCHE.

15.1- En même temps qu'il notifiera au candidat retenu l'acceptation de son offre, l'ANAPEC. lui enverra le marché incluant toutes les dispositions convenues entre les parties.

15.2- Dans un délais maximum de 20 jours à compter de la réception du marché, le candidat retenu signera et datera le marché et le renverra à l'ANAPEC.

MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT

Acte d'Engagement

Partie A : Réservee à l'administration :

(1) Appel d'offres ouvert sur offres des prix n°60/2008 du 04/12/2008 à 12 h.

Objet du marché : LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE – TAROUDANT.

Passé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et à l'alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle.

B - Partie réservée au concurrent

a) Pour les personnes physiques

Je (4), soussigné: (prénom, nom et qualité) agissant en
mon nom personnel et pour mon propre compte. adresse du domicile élu
..... affilié à la CNSS sous le N° (5)
inscrit au registre du commerce de (localité) sous le n°; (5) n° de patente
..... (5)

b) Pour les personnes morales

Je (4), soussigné (prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
agissant au nom et pour le compte de (raison sociale et
forme juridique de la société)
au capital de:adresse
du siège social de la société
adresse du domicile élu , ..
affiliée à la CNSS sous le n° (5) et (6)
inscrite au registre du commerce (localité) sous le
n° (5) et (6)
n° de patente (5) et (6)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

après avoir pris connaissance du dossier (d'appel d'offres, du concours ou du marché négocié) (1) concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus;

après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations;

1) remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier (d'appel d'offres, du concours ou du marché négocié) (1) ;

2) m'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établi moi-même, lesquels font ressortir:

- montant hors T.V.A. : (en lettres et en chiffres)
- taux de la TVA(en pourcentage)
- montant de la T.V.A.:(en lettres et en chiffres)
- montant T.V.A.comprise :(en lettres et en chiffres) (7)(8)

L'Etat se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) (1) ouvert à mon nom{ou au nom de la société) à : (localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

Fait àJe.....

(Signature et cachet du concurrent)

(1) supprimer les mentions inutiles

(2) indiquer la date d'ouverture des plis

(3) Se référer aux dispositions du décret selon les indications ci-après:

- appel d'offres ouvert au rabais: - alinéa (al.) 2, paragraphe (§) 1 de l'article(art) 16 et a/ 2, § 3 de l'art. 17
- appel d'offres ouvert sur offres de prix : - al. 2. § 1 de l'art. 16 et al. 3. § 3 de l'art. 17
- appel d'offres restreint au rabais: • al. 2, § 1 de l'article 16 et § 2 et al. 2, § 3 l'art. 17
- appel d'offres restreint sur offres de prix : - al. 2. § 1 de l'art. 16 et § 2 et al 3, § J de l'art, 17
- appel d'offres avec présélection au rabais: - al. 3, § 1 de l'art. 16 et al. 2, § 3 de l'art. 17
- appel d'offres avec présélection sur 'offres de prix : - al. 3, § 1 de l'art. 16 et al. 3, § 3 de l'art. 17
- concours : - al. 4, § 1 de l'art. 16 et § 1 et 2 de l'art. 63
- marché négocié: - al, 5, § 1 de l'art. 16 et § ... de l'art. 72 (préciser le n° du § approprié)

(4) lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent:

1) - mettre : «Nous, soussignéS.» nous obligeons conjointement l ou solidairement (Choisir la mention adéquate et ajouter su reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes.

2) - ajouter l'alinéa suivant " « désignons. ... », (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement :».

(5) pour les concurrents non installés au Maroc. préciser la référence d&s documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration faite devant une autorité judiciaire ou administrative ou un notaire ou organisme professionnel qualifié.

(6) ces mentions ne concernent que les personnes ~ assujetties à cette obligation

(7) en cas d'appel d'offres au rabais, cet alinéa doit être remplacé par ce qui suit ..

«m'engage à exécuter lesdites prestations Conformément au cahier des prescriptions spéciales, moyennant un rabais (ou une majoration) de (.....) (en lettres et en chiffres), sur le bordereau des prix-détail estimatif».

(8) en cas de concours. les alinéas 1) et 2) doivent être remplacés par ce qui suit:

«m'engage. si le projet, présenté par ,(moi ou notre société) pour l'exécution des prestations précisées en objet du A ci-dessus et joint au présent acte d'engagement, est choisi par le maître d'ouvrage. à exécuter lesdites prestations conformément aux conditions des pièces produites par

..... (moi ou notre société), en exécution du programme du concours et moyennant les prix établis par moi-même dans le bordereau des prix-détail estimatif (ou décomposition du montant global) que j'ai dressé, après avoir apprécié à mon point de vue et sous- ma responsabilité la nature et la difficulté des prestations à exécuter, dont lai arrêté :

- montant hors T.V.A : (en lettres et en chiffres)

- taux de la T.V.A :%. "(en pourcentage)

- montant de la T.V.A (en lettres et en chiffres)

• montant T.V.A comprise: (en lettres et en chiffres)

«je m'engage à terminer les prestations dans un délai de »

« je m'engage, si l'une des primes prévues dans le programme du concours est attribuée à mon projet, à me conformer aux stipulations dudit programme relatives aux droits que se réserve le maître d'ouvrage sur les projets primés (cet alinéa est à supprimer si le maître d'ouvrage ne se réserve aucun droit sur les projets primés) » .

MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Passé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et à l'alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle.

Objet du marché : **LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE – TAROUDANT.**

A - Pour les personnes physiques

Je, soussigné : (prénom, nom et qualité)
agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,
adresse du domicile élu :
affilié à la CNSS sous le n° : (1)
inscrit au registre du commerce de (localité) sous le n°
..... (1) n° de patente (1)
n° du compte courant postal-bancaire ou à la TGR. : (RIB)

B- Pour les personnes morales

Je, soussigné (prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
agissant au nom et pour le compte de (raison sociale et forme
juridique de la société) au capital de:
adresse du siège social de la société
adresse du domicile élu'
affiliée à la CNSS sous le n° .. , (1)
inscrite au registre du commerce (localité) sous le
n° , (1)
n° de patente (1)
n° du compte courant postal-bancaire ou à la TGR (RIB)

- Déclare sur j'honneur:

1 - m'engager à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d'assurance, les risques découlant de mon activité professionnelle.

2 - que je remplie les conditions prévues à l'article 22 du décret n° 2-06,388 du 16 moharrem 1428 (5 février 2007) fixant les conditions et les formes de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle;

- Etant en redressement judiciaire j'atteste que je suis autorisé par l'autorité judiciaire compétente à poursuivre l'exercice de mon activité (2) ;

3 ~ m'engager. si j'envisage de recourir à la sous-traitance :

- à m'assurer que les sous-traitants remplissent également tes conditions prévues par l'article 22 du décret n° 2-06.388 précité ;

- que celle-ci ne peut dépasser 50 % du montant du marché, ni porter sur le lot ou le corps d'état principal du marché;

4 - m'engager à ne pas recourir par moi-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation. de gestion et d'exécution du présent marché.

5 - m'engager à ne pas faire, par moi-même ou par personnes interposées, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusion du présent marché.

- certifie l'exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l'honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature.

- reconnais avoir pris connaissance des sanctions prévues par l'article 24 du décret n° 2-06.388 précité. relatives à l'inexactitude de la déclaration sur l'honneur,

Fait à le,

Signature et cachet du concurrent (2)

(1) pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence aux documents équivalents lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine ou de provenance.

(2) à supprimer le cas échéant.

() en cas de groupement, chacun des membres doit présenter sa propre déclaration sur l'honneur.*

**MODELE D'ATTESTATION DE VISTE
DES LIEUX**

ATTESTATION DE VISTE DES LIEUX ET DE RECONNAISSANCE DE LA CHARTE SPATIALE ET DE SES COMPOSANTES

Je, soussigné..... (prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
.....

agissant au nom et pour le compte de .(raison sociale et forme juridique de la société)

Adresse du siège sociale de la société :

Adresse du domicile élu :

Atteste :

1- M'être déplacé sur les lieux du projet, et avoir pris connaissance de l'état des lieux à savoir :

- La difficulté d'accès au chantier
- La difficulté de la réalisation des travaux

2- Avoir pris connaissance de la charte spatiale de l'ANAPEC, des échantillons de matériaux et de modèles utilisés par cette charte et m'engage à fournir les certificats de conformité.

3- Avoir pris en considération lors de l'établissement des prix, l'ensemble des difficultés relatives aux travaux, à l'application de la charte et ne pouvoir en aucun cas réclamer au Maître d'Ouvrage de majorations ou de plus values.

Fait àle .../... / 2008

Signature et cachet du candidat

CONDITIONS CONTRACTUELLES

MARCHE

Marché n° : /2008

Passé par appel d'offres ouvert n 60/2008, lancé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et au paragraphe 3 alinéa 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'état ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle.

Entre les soussignés :

D'une part :

L'AGENCE NATIONALE DE PROMOTION DE L'EMPLOI ET DES COMPÉTENCES (ANAPEC), Représentée par son Directeur Général M. Hafid KAMAL.

Et,

D'autre part :

La société :

- Titulaire du compte bancaire :

- Ayant son siège au :

- Affiliée à la CNSS sous le n° :

- Inscrite au Registre du Commerce de sous le n°

- Représentée par Monsieur :

Agissant au nom et pour le compte de ladite société en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés.

ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHE

Le présent marché a pour objet la LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE ANAPEC – TAROUDANT.

ARTICLE 2 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE

Les pièces constitutives du marché sont :

- l'acte d'engagement
- le bordereau de prix et détail estimatif
- le cahier de prescription spéciale
- le cahier des prescriptions techniques
- le CCAG Travaux exécutées pour le compte de l'Etat.

ARTICLE 3 : CONTENU DES PRIX

Il est formellement stipulé que l'entrepreneur est réputé avoir parfaite connaissance de la nature, des conditions et des difficultés d'exécution des travaux, pour avoir personnellement examiné dans leurs

détails les pièces du projet établi par la Maîtrise d'œuvre, avoir visité l'emplacement du projet objet du marché, s'être entouré de tous les renseignements nécessaires à la composition des prix et avoir obtenu toutes les précisions désirables pour que l'ouvrage fini soit conforme à toutes les règles de l'art et aux prescriptions du C.P.S.

Les prix établis par l'Entrepreneur correspondent à des ouvrages en parfait état d'achèvement et de fonctionnement. Ils comprennent également tous percements, saignées, rebouchages, raccords de tous corps d'état, etc. et en général toutes sujétions.

Ils tiennent compte également de toutes les charges et sujétions résultant de l'application du marché, notamment les frais suivants :

- frais et charges imposées par les règles d'Etat et de Municipalités à la date de remise de l'offre
- frais de douane, taxes et impôts divers
- frais de voirie (palissade, affichage, signalisation, échafaudage, etc ...),
- frais d'assurance contre accidents du personnel et des véhicules, responsabilité civile, risque d'incendie, risque de vol ou détérioration pendant la durée des travaux et garantie décennale
- frais de main d'œuvre, de gardiennage, de transport et de déplacements divers,
- frais du panneau de chantier de très bonne qualité suivant les dimensions, détail et prescriptions de l'architecte,
- frais d'installation de bureau de chantier et son entretien,
- frais éventuels d'analyses et d'essais de laboratoire,
- frais des études techniques par un BET agréé par l'Architecte
- frais de métrés par un Métreur agréé par l'Architecte
- frais de charges sociales (C.N.S.S. congés et ceux exigés par la législation du travail),
- frais de reproduction des dessins et pièces écrites,
- frais de nettoyage, etc...

Les prix ont un caractère forfaitaire et tiennent compte de tous les frais inhérents à l'exécution de la prestation. Ils sont établis toutes taxes comprises. .

ARTICLE N° 4 : DELAI D'EXECUTION DES TRAVAUX

Le délai d'exécution objet du présent marché tient compte des intempéries, des congés payés, des journées fériées légales, chômées et payées et du ralentissement de cadences durant la période du Ramadan.

Il comprend la période de préparation des travaux, le repliement des installations de chantier et la remise en état des terrains et des lieux.

Le délai d'exécution des travaux est de 3 (trois) mois.

Ce délai commence à courir à compter du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

Ce délai est impératif. Il est bien stipulé qu'il ne pourra être procédé à aucune modification de planning pour quelque cause que ce soit, à l'exception de cas de force majeure visé par l'article 43 du C.C.A.G.T

ARTICLE N°5 : VALIDITE DU MARCHE

Le marché ne sera valable, définitif et exécutoire qu'après son approbation par le Directeur Général de l'ANAPEC ou son Délégué et le visa du Contrôleur d'Etat, le cas échéant.

ARTICLE N°6 : MODE D'EVALUATION DES PRESTATIONS

Les travaux objet du présent marché seront évalués **au mètre** et réglé en Toutes Taxes Comprises selon l'échelonnement de l'exécution des travaux. Ils seront réglés par application des prix unitaires du bordereau des prix aux quantités réellement exécutés.

Les mètres de ces travaux seront établis contradictoirement en cinq exemplaires par l'entrepreneur, un Mètreur agréé par l'Architecte et la maîtrise d'œuvre. Chacun des signataires conservera une copie dûment signée.

ARTICLE N° 7 : AUGMENTATION DANS LA MASSE DES TRAVAUX

L'entrepreneur est tenu de mener à son terme la réalisation des ouvrages faisant l'objet de son marché, tant que l'augmentation de la masse des travaux qui peut résulter des sujétions techniques ou d'insuffisance des quantités prévues dans le marché n'excède pas dix pour cent (10%) de la masse initiale du marché et ce conformément à l'article 52 du C.C.A.G.T.

ARTICLE N° 8 : DIMINUTION DANS LA MASSE DES TRAVAUX

Conformément à l'article 53 du C.C.A.G.T, l'entrepreneur ne peut élever aucune réclamation tant que les diminutions évaluées aux travaux initiaux n'excèdent pas vingt cinq pour cent (25%) de la masse initiale du marché.

ARTICLE N° 9 : CHANGEMENT DANS LES DIVERSES NATURES D'OUVRAGE

En application de l'article 54 paragraphe 2 du C.C.A.G.T, lorsque par la suite d'ordre de service ou de circonstances qui ne sont ni de la faute ni par du fait de l'entrepreneur, l'importance de certaines natures d'ouvrages est modifiée de telle sorte que les quantités exécutées de plus de trente pour cent (30 %) en plus, ou de plus de vingt cinq pour cent (25%) en moins des quantités portées au détail estimatif du marché, l'entrepreneur a droit à être indemnisé en fin de compte du préjudice, dûment constaté, que lui ont causé ces changements.

ARTICLE N° 10 : PRISES D'ATTACHEMENT

Les attachements seront établis contradictoirement en présence des représentants de l'entrepreneur, du maître d'œuvre, du Mètreur agréé par l'Architecte et du représentant du maître de l'ouvrage.

Ces attachements seront pris au fur et à mesure de l'avancement des travaux, pour déterminer tous les frais matériels utiles au règlement et qui ne pourraient être constatés ultérieurement.

L'entrepreneur devra avertir le maître de l'ouvrage et la maîtrise d'œuvre au moins sept jours avant, la date de prise d'attachement qu'il propose.

Ces attachements seront ensuite signés en trois exemplaires par le maître de l'ouvrage, l'architecte, le Mètreur et l'entrepreneur. Chacun des signataires conservera une copie dûment signée.

Au cas où l'entreprise n'assisterait pas aux prises d'attachements ou ne les signerait pas, ils lui seront transmis sous pli recommandé par le maître de l'ouvrage et lui sera accordé un délai de dix jours (10 jours) pour formuler, par écrit, ses observations. Passé ce délai, les attachements sont censés être acceptés par lui, comme s'ils étaient signés sans aucune réserve.

ARTICLE N° 11 : REVISION DES PRIX

En application de l'article 14 du décret N° 2-06-388, Les prix du présent marché sont fermes et non révisables.

ARTICLE N° 12 : MODALITES ET REGLEMENT DES DECOMPTEES

Les travaux seront réglés sur situations mensuelles T.V.A comprise.

Il est bien stipulé que Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre n'admettront aucune réclamation et n'accorderont aucune augmentation du montant du marché pour tout oubli dans les descriptions des ouvrages, oubli ou erreur de quantité, ou des deux à la fois, ainsi que pour tout oubli de prix ou pour toute erreur d'interprétation des documents soumis.

Les divergences éventuelles relevées en cours d'exécution des travaux par rapport aux quantités figurant dans le cadre de décomposition aux devis estimatif et quantitatif, de même que les erreurs qui pourraient y être décelées dans les calculs ayant fixés le prix global ne peuvent en aucun conduire à une modification de ce dernier tel qu'il figure à la soumission acceptée.

Les prix représentent par leur niveau, l'appréciation que fait l'entreprise sur les économies ou suppléments qu'elle prévoit par rapport aux quantités du dossier d'appel d'offres.

Chaque situation sera présentée en cinq exemplaires et sera réglée après sa validation.

a) Décomptes provisoires :

Les décomptes provisoires T.T.C seront établis sur la base des quantités réellement exécutées. Il sera déposé à l'ANAPEC un maximum d'un décompte par mois à compter de la date de l'ordre de service.

- Le règlement des travaux se fera par application, dans les situations provisoires, des prix unitaires du bordereau de prix aux quantités découlant des situations arrêtées chaque fin de mois.

Le règlement de ces décomptes sera effectué par le maître de l'ouvrage après :

- Vérification et approbation des situations
- Déduction de la retenue de garantie
- Déduction des pénalités et retenues de retard visé à l'article relatif aux pénalités.

L'entrepreneur joint au projet de décompte les calculs des quantités prises en compte, effectués à partir des éléments contenus dans les constats contradictoires ;

Les éléments figurants dans les décomptes mensuels n'ont pas un caractère définitif et ne lient pas les parties contractantes.

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte bancaire de l'entrepreneur indiqué sur son acte d'engagement

b) Décompte définitif :

Le décompte définitif T.T.C des travaux dûment timbrés sera présenté par l'Entrepreneur dès l'achèvement complet des ouvrages et leur réception provisoire par le maître d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre. Il tiendra compte :

- des mètres d'exécution définitifs.
- des travaux modifiés en plus ou en moins ordonnés par le maître d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre.
- du total des pénalités et amendes prévues dans le présent CPS.

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte bancaire de l'entrepreneur indiqué sur son acte d'engagement

Mode de paiement :

Le paiement sera effectué par acomptes sur la base de situations d'avancement des travaux établies contradictoirement entre l'entrepreneur, l'Architecte et le maître d'ouvrage.

L'acompte délivré sera égal au montant de la partie des travaux exécutés, diminué de la retenue de garantie et pénalités éventuelles.

L'acompte tel qu'il est défini ci-dessus sera payé par le maître d'ouvrage trente jours fin de mois d'exécution par virement bancaire.

Sur chaque facture sera opéré une retenue de garantie de 10% de sa valeur jusqu'à un total de 7% du montant total du marché.

La caution de 3% sera restituée à l'entrepreneur 15 jours après que la réception définitive ait été prononcée. Les 7% restant constituant la rétention de garantie sera payé dans un délai maximum d'un mois après avoir prononcée la réception définitive qui aura lieu un an après la prononciation de la réception provisoire.

ARTICLE N° 13 : VERIFICATION DES DECOMPTES

Les décomptes présentés devront être établis contradictoirement entre l'entreprise, et l'architecte et approuvés par le maître d'œuvre et le maître de l'ouvrage.

ARTICLE N° 14 : REGLEMENTS DES TRAVAUX MODIFICATIFS OU SUPPLEMENTAIRES

Conformément aux articles 52 à 54 du CCAG-T, les travaux modificatifs ou supplémentaires ne sont pris en compte que s'ils ont fait l'objet d'un ordre de service établi par le maître d'œuvre et contresigné par le maître de l'ouvrage.

Il est précisé que cet ordre de service accepté sera admis comme pièce comptable à l'égard des seuls travaux supplémentaires. Dans toute autre hypothèse, un avenant au marché devra être conclu.

Les modifications consistant en de mises au point des prestations prévues seront toujours réputées équivalentes et faites sans changement de prix, sauf si un changement de prix est demandé par l'une des parties et si cette demande est consignée par écrit.

Dans le cas où les travaux ne seraient pas assimilables à ceux portés au marché, il sera demandé à l'entrepreneur d'établir une proposition de prix (avec sous détail à l'appui) sur la base duquel sera établi un bordereau de prix supplémentaire sous forme d'avenant au marché.

ARTICLE 15 : PENALITES - RETARDS

15-1 : Pénalité pour retard dans la livraison de l'ouvrage

A défaut par le titulaire d'avoir terminé les prestations objet de son marché dans les délais fixés à l'article "délai d'exécution" du présent C.P.S., il lui sera appliqué, sans mise en demeure et sans préjudice de l'application des dispositions de l'article 60 du C.C.A.G.T les pénalités suivantes :

- 1/1000 de la valeur des prestations non exécutées à ce jour, durant les quinze (15) premiers jours de retard.
- 1/500 de la valeur des prestations non exécutées à ce jour, du seizième (16^{ème}) au trentième (30^{ème}) jour de retard.
- 1/100 de la valeur des prestations non exécutées à ce jour, au-delà du trentième (30^{ème}) jour de retard.

Le montant de cette pénalité plafonnée à 10% (dix pour cent) du montant du marché sera appliqué d'office par le maître d'œuvre sur le décompte définitif des entreprises défailtantes suivant une répartition proposée par lui, sur la base des délais de l'entrepreneur.

15-2 : Pénalité pour absence aux réunions de chantier

L'Entrepreneur sera tenu d'assister, personnellement ou se faire représenter par une personne compétente et dûment accréditée, aux rendez-vous de chantier fixés par le Maître d'Ouvrage et l'Architecte.

En cas de non - respect de cette disposition, il sera appliqué une pénalité de 1.000,00 DH (Mille dirhams) par réunion. Ces pénalités ne sont aucunement récupérables

15-3 : Pénalité pour retard dans la remise des plans de détails d'exécution et échantillons

Au cas où il serait constaté un retard dans la remise par l'entrepreneur des plans de détails d'exécution, d'échantillons ou prototypes, il sera appliqué une retenue de 500,00 DH (Cinq cent dirhams) par document réclamé et par jour calendaire de retard, à partir de la date fixée.

Ces retenues seront appliquées sur simple constatation du dépassement de la date prévue et fixée par inscription au procès-verbal de réunion de chantier. Elles seront soumises aux mêmes conditions que celles appliquées pour les retenues sur les retards de tâches.

15-4 : Pénalités concernant la remise des plans de recollement et de documentation technique de fin d'exécution

Faute par l'entrepreneur d'avoir fourni les plans de recollement 30 jours (trente) après la réception provisoire, il lui sera appliqué une retenue de 1/2000^e (un deux millièmes) du montant du marché arrondi à la dizaine de dirhams supérieure par jour de retard.

15-5 : Pénalités pour retard sur une tâche

Les retards sur le planning constatés lors des visites de chantier, sur des tâches n'ayant pas de marge libre et affectant aussi l'intervention des corps d'état devant intervenir par la suite, seront pénalisés comme des retards de livraison de l'ouvrage. Les pénalités journalières de 1/1000^e (un millième) seront déduites d'office du décompte provisoire de l'entrepreneur.

Cette pénalité pourra être restituée à l'entrepreneur à la condition que le retard pris soit résorbé ultérieurement par elle-même lorsqu'il s'agit de tâches la concernant, ou bien par les autres entrepreneurs qui auraient eu à subir un retard par suite de la carence constatée de l'entrepreneur incriminé.

15-6 : Pénalités pour nettoyage de chantier

Le délai fixé pour le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'entrepreneur est fixé à quinze jours de calendrier à compter de la date de réception provisoire.

Une pénalité spéciale de 1.500,00 DH (Mille cinq cent) par jour de calendrier sera appliquée en cas de retard, à compter de la date d'expiration au délai de 15 jours indiqué plus haut.

Cette pénalité spéciale sera retenue d'office par le maître de l'ouvrage sur les sommes qui seraient encore dues à l'entrepreneur.

ARTICLE N° 16 : CONNAISSANCE DU DOSSIER

L'entrepreneur est réputé avoir pris parfaitement connaissance pour s'en être personnellement rendu compte, de tous les détails et pièces du projet.

Il est réputé :

- Avoir pris connaissance du plan de masse et de tous les plans et documents utiles à la réalisation des travaux, ainsi que des sites, des lieux et des terrains d'implantations des ouvrages et de tous les éléments généraux en rapport avec l'exécution des travaux.
- Avoir apprécié, exactement, toutes les conditions d'exécution des ouvrages et s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités.

- Avoir procédé à une visite détaillé du lieu des travaux et avoir pris parfaitement connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes sujétions relatives de ce lieu et au fonctionnement du chantier (moyen de communication et de transport, lieu de production et stockage des matériaux, ressources en main d'œuvre, énergie, électricité, eau, installation de chantier, éloignement des décharges publiques et privées).

- Avoir contrôlé toutes les indications des documents du dossier d'appel d'offres, notamment celles données par les plans, les dessins d'exécution et le devis descriptif, s'être assuré qu'elles sont exactes, suffisantes et concordantes, s'être entouré de tous les renseignements utiles auprès des services publics, auprès du maître d'œuvre et du maître de l'ouvrage et le cas échéant, du bureau d'études techniques et avoir pris tous les renseignements auprès des services publics (services municipaux, services des eaux, Lydec, ONE, ONPT, P.T, pompiers, etc ...)

- Avoir vérifié, par tous les moyens à sa charge, notamment l'intervention d'un géomètre expert, l'implantation des bâtiments, spécialement en limite de propriété et s'il y a lieu, par rapport aux alignements imposés en façade.

En aucun cas, le manque de renseignements ne peut justifier une augmentation des prix du marché, ni du délai de l'exécution.

L'entrepreneur ne pourra élever aucune réclamation, ni prétendre à quelconque indemnité ou plus value, pour la gêne et les sujétions résultant de la présence d'ouvriers d'autres corps d'état appelés à travailler sur le même chantier.

ARTICLE N° 17 : CONSTATATION D'ERREURS OU OMISSIONS DANS LES DOCUMENTS

Avant la mise en route et au cours des travaux, l'entrepreneur doit appeler l'attention du maître d'œuvre sur les inconvénients, les vices ou malfaçons qui pourraient résulter des erreurs ou omissions qu'il est amené à constater dans les documents qui lui ont été remis et des ordres qu'il a reçus.

L'entrepreneur est tenu de vérifier les côtes et signaler, en temps voulu, toutes erreurs matérielles qui auraient pu se glisser dans les plans ou pièces écrites qui lui seraient notifiés.

Aucune côte ne sera mesurée sur les plans pour l'exécution des travaux. L'entrepreneur devra s'assurer, sur place, avant toute mise en œuvre de la possibilité de suivre les côtes et indications des plans et dessins de détails. Si les désignations des différentes pièces du marché ou des plans ne sont pas jugées suffisantes, il demeure, bien entendu, que la signature du marché implique que les renseignements complémentaires ont été obtenus par l'entrepreneur avant la remise des offres de prix.

ARTICLE N°18 : MODE D'EXECUTION DES OUVRAGES

D'une manière générale, les travaux seront exécutés suivant les règles de l'art et conformément aux dessins et plans qui seront notifiés à l'Entrepreneur, visés : "**BON POUR EXECUTION**".

Les plans d'Architecture restent toujours la base de l'ouvrage, tous les dessins annexés devront s'y conformer. Les travaux ne pourront être menés avec une seule utilisation des plans de béton armé, les erreurs qui pourraient provenir de ce fait seront obligatoirement corrigées selon les indications des plans de l'Architecte.

Si les désignations du C.P.S ou les plans ne sont pas suffisants, il demeure, bien entendu, que la signature du marché implique que les renseignements complémentaires ont été obtenus par l'Entrepreneur avant la remise de ses offres de prix.

ARTICLE N° 19 : ETUDES SPECIALES

Aussitôt après les signatures du marché, l'entrepreneur doit établir et soumettre à l'approbation du maître d'œuvre et du B.E.T toutes les études spéciales incombant à sa profession, entrant dans le cadre du marché et doit les communiquer lorsque cela est utile, aux entrepreneurs intéressés.

ARTICLE N° 20 : CONFORMITE DES FOURNITURES ET TRAVAUX

Il sera fait application des normes marocaines en vigueur pour chaque spécialité, sauf dérogation portée par les documents particuliers du marché.

A défaut des normes marocaines et sauf dérogation portée par les documents particuliers du marché, l'exécution des travaux traditionnels est soumise aux dispositions des documents techniques unifiés (D.T.U) élaborés par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment en France (C.S.T.B.), Normes D.T.U et prescriptions techniques provisoires ayant valeur de cahier de charges D.T.U.

Sauf dispositions explicitées dans les pièces particulières et les documents du marché, les documents techniques généraux s'entend la dernière édition parue, au plus tard, l'avant dernier mois qui précède celui où se situe la remise de l'offre des prix.

A défaut des normes marocaines, les fournitures doivent répondre aux spécifications des normes françaises en vigueur.

ARTICLE N° 21 : CHOIX ET QUALITE DES FOURNITURES

L'entrepreneur est responsable de la fourniture des matériaux et leur mise en œuvre.

Le maître de l'ouvrage ne peut imposer à l'entrepreneur de s'approvisionner en matériaux et fournitures à des fournisseurs qu'il désigne, ni imposer l'emploi de matériaux et fournitures lui appartenant.

Toutefois, les documents spéciaux du marché peuvent prévoir la fourniture de matériaux, d'objets et appareils spéciaux. Dans ce cas, l'entrepreneur doit demander ou requérir, en temps utile, les instructions nécessaires pour leur commande. En tout cas, l'entrepreneur conserve le droit de refuser l'emploi de matériaux imposés par le maître de l'ouvrage ne présentant pas les conditions de qualité correspondant à leur destination.

Dans chaque espèce, catégorie ou choix, les fournitures doivent être de la meilleure qualité, travaillées et mises en œuvre conformément aux règles de l'art. Elles ne peuvent être employées qu'après avoir été vérifiées et provisoirement acceptées par le maître d'œuvre, à la diligence de l'entrepreneur.

Nonobstant cette acceptation et jusqu'à la réception des travaux, elles peuvent, en cas de surprise, de mauvaise qualité ou de malfaçons, être rebutées par le maître d'œuvre et elles sont alors remplacées par l'entrepreneur et à ses frais.

L'entrepreneur doit à toute réquisition, justifier de la provenance des matériaux par la production des factures, lettres de voiture, certificats d'origine, fiche d'homologation, etc...

ARTICLE N°22 : ECHANTILLONNAGE

L'Entrepreneur devra soumettre à l'agrément du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre, un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre les matériaux qu'après acceptation donnée par ordre de service délivrée par l'Architecte.

Les échantillons seront déposés au bureau de chantier prévu à l'article 201 § 22 du D.G.A et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

L'entrepreneur devra présenter à toute réquisition les certificats et attestation prouvant l'origine et la qualité des matériaux proposés. Tous les matériaux utilisés ou mis en œuvre doivent être de 1er choix sans aucune équivoque.

ARTICLE N° 23 : PROVENANCE DES MATERIAUX.

En Application de l'article 38 paragraphe 5 du C.C.A.G.T, les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine. Il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'on cas d'impossibilité de se procurer les matériaux de fabrication marocaine.

L'entrepreneur doit fournir des certificats d'essai concluant des matériaux, délivrés par un laboratoire agréé.

ARTICLE N° 24 : SUJETIONS SPECIALES POUR LES TRAVAUX EXECUTES A PROXIMITE DES LIEUX HABITES, FREQUENTES OU PROTEGES.

Sans préjudice de l'application des dispositions législatives et réglementaires en vigueur, lorsque les travaux sont exécutés à proximité des lieux habités ou fréquentés ou méritant une protection au titre de la sauvegarde de l'environnement, l'entrepreneur doit prendre à ses frais et risques, les dispositions nécessaires pour réduire, dans toute la mesure du possible, les gênes imposées aux usagers et voisins, notamment celles qui peuvent être causées par les difficultés d'accès, le bruit des engins, les vibrations, les fumées, les poussières.

ARTICLE N° 25 : VICES DE CONSTRUCTION

Lorsque le maître d'œuvre présume qu'il existe un vice de construction dans un ouvrage, il peut, jusqu'à l'expiration du délai de garantie, prescrire, par ordre de service, les mesures de nature à permettre de déceler ce vice. Ces mesures peuvent comprendre, le cas échéant, la démolition partielle ou totale de l'ouvrage.

Si des malfaçons viennent d'être décelées, les ouvrages seront démolis, refaits ou déposés par un tiers à la charge de l'Entrepreneur.

Si ces réfections entraînent des dépenses pour les autres corps d'état, ces dépenses seront également à la charge de l'Entrepreneur.

ARTICLE N° 26 : DOMICILE DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur est tenu de se conformer aux dispositions de l'article 17 du C.C.A.G.T.

ARTICLE N° 27 : ORDRE DE SERVICE

Les ordres de service sont écrits, signés, datés et numérotés par le maître d'œuvre puis contresignés par le maître de l'ouvrage Ils sont adressés en deux exemplaires à l'entrepreneur qui renvoie au maître d'œuvre l'un des deux exemplaires signés, dans un délai de 5 jours (cinq jours).

Si l'entrepreneur estime que les ordres de service qui lui sont adressés ainsi, sont contraires à ses obligations contractuelles ou les excédant, il devra, sous peine de forclusion, formuler au maître d'œuvre, ses réserves dans un délai de 15 jours (quinze jours) à dater de la réception.

L'entrepreneur se conforme strictement aux ordres de service qui lui sont confiés, qu'ils aient ou non faits l'objet de réserves de sa part.

ARTICLE N° 28 : ORDRES DONNES DIRECTEMENT A L'ENTREPRENEUR PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE

Si le maître de l'ouvrage qui, en principe, se l'interdit, donne directement des ordres à l'entrepreneur, celui-ci doit, avant toute exécution, dénoncer au maître d'œuvre tous avis, directives ou instructions qui lui seraient proposés ou donnés par le maître de l'ouvrage, afin que le maître d'œuvre puisse apprécier s'il peut y être donné suite.

Au cas où la mesure envisagée paraîtrait, soit au maître d'œuvre, soit à l'entrepreneur, de nature à entraîner des désordres dans l'avenir ou à comporter des risques, le maître d'œuvre ou l'entrepreneur en exposerait les raisons au maître de l'ouvrage, afin que celui-ci puisse prendre une détermination définitive dont il supporterait alors les conséquences.

ARTICLE N° 29 : PLANS D'EXECUTION - RESERVATIONS

Toutes les modifications apportées aux plans devront être signalées par les entrepreneurs concernés de façon très nette et faire l'objet d'une note justificative, soumise à l'approbation du maître d'œuvre. Il importe que, par des visites régulières de chantier, le responsable de chaque entreprise contrôle et s'assure de la mise en place et du bon positionnement des réservations qu'il aura à sa charge. La responsabilité des réservations oubliées sera supportée par l'entrepreneur.

ARTICLE N° 30 : PERCEMENTS ET SCELLEMENTS

Il est strictement spécifié que les éléments de structure en béton armé ne doivent pas être touchés. Il importe donc que les différents corps de métier prescrivent dès le début des travaux, les plans de montage et de percements, afin de prévoir initialement la pose de tampons en bois, panneaux dans les coffrages ou fourreaux, pour permettre les scellements et passages sans distinctions. Les saignées, réalisées seront rebouchées par des mortiers ou micro - béton dopé de produits anti - retraits.

ARTICLE N° 31 : ORGANISATION ET NETTOYAGE DU CHANTIER

Le chantier doit être tenu constamment organisé et proprement nettoyé aux frais de l'entreprise. Ces frais sont compris dans les prix unitaires des ouvrages. Dans le cas où l'Architecte juge que le chantier n'est pas nettoyé, il peut décider d'engager une société qui exécutera le nettoyage en question aux frais de l'entreprise. Ces frais seront retenus à celle-ci sur son compte de paiement. Les locaux devront être laissés parfaitement nets avant l'intervention du corps d'état suivant.

Les gravois et débris divers seront déposés au voisinage des constructions en un ou plusieurs endroits désignés par l'Architecte. Ils seront ensuite enlevés par l'entrepreneur des travaux qui aura à sa charge le transport aux décharges publiques. En tout état de cause, le nettoyage devra être fait au moins une fois par semaine. L'Entrepreneur sera responsable de tous les dégâts ou détournements commis par son personnel ou par des tiers sur son chantier ou dans les bâtiments avoisinants mis à sa disposition.

ARTICLE N° 32 : PLANS DE RECOLLEMENT.

En fin d'exécution, l'Entrepreneur remettra un calque et trois tirages des dessins suivants, pliés au format 21x31 : Dessins cotés des ouvrages non visibles, dont la réalisation peut être différente des dessins primitifs et tels que ces ouvrages ont été réellement exécutés, Dessins des conduites, canalisation, conducteurs visibles ou non visibles, tels qu'ils ont été posés, repérés par des symboles et teintes conventionnels, ces dessins indiqueront la position de tous les regards.

ARTICLE 33 : IMPOTS, DROITS ET TAXES.

Les impôts, droits et taxes de toute nature auxquels donnera lieu le marché est à la charge exclusive du titulaire du marché.

Toutefois, si les taxes, droits et impôts qui se rapportent directement à cette prestation se trouvent modifiés par une loi des finances, les prix du marché changeront en conséquence.

ARTICLE 34 : FRAIS DE TIMBRE ET D'ENREGISTREMENT

Le prestataire supportera les frais de timbre et d'enregistrement du marché qui découlera du présent cahier des charges.

ARTICLE N° 35 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF

Le montant de la caution définitive est fixé à **3 % (TROIS POUR CENT) du montant du marché** arrondi à la dizaine de Dirhams supérieure.

La caution définitive reste affectée à la garantie des engagements contractuels de l'Entrepreneur jusqu'à ce que la réception définitive soit prononcée.

ARTICLE N° 36 : RETENUE DE GARANTIE

La retenue de garantie à prélever sur les décomptes est de 10 % (Dix pour cent). Elle cessera de croître lorsqu'elle atteindra 7 % (Sept pour cent) du montant initial du marché, arrondi à la dizaine de dirhams supérieure.

ARTICLE N° 37 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est compris entre la réception provisoire et la réception définitive. Durant ce délai, l'entrepreneur devra corriger tous les défauts et malfaçons qui apparaissent.

En cas de non - exécution, après la notification du maître de l'ouvrage, celui-ci pourra faire exécuter les réparations par une autre entreprise à la charge de l'entrepreneur.

Si pendant la période de garantie d'un an le maître d'ouvrage aura observé des défauts importants dans les travaux réalisés, le délai de garantie sur les éléments concernés continuera un an après la correction.

ARTICLE N° 38 : RECEPTION PROVISOIRE

La réception provisoire aura lieu à la date fixée par le Maître d'ouvrage, celui-ci doit être avisée par l'entrepreneur par lettre recommandée postée dix jours (10) avant la date prévue.

Auparavant l'entrepreneur devra satisfaire les dispositions suivantes :

- Avoir terminé l'ensemble des travaux.
- Avoir effectué tous les essais et mesures prescrites par le présent CPS.
- Avoir transmis les plans de recollement définis à l'article 32 du présent marché.
- Avoir effectué le nettoyage du chantier.

La réception provisoire des travaux sera prononcée si :

- Tous les travaux sont conformes aux plans de prescriptions techniques générales et particulières.
- Les bâtiments sont prêts à recevoir les usagers.

La date à laquelle la réception provisoire sera prononcée servira à :

- fixer la date où les délais d'exécution s'arrêteront de courir.
- fixer la date à partir de laquelle le délai de garantie commencera à courir.

Le maître de l'ouvrage se réserve le droit de procéder à une réception provisoire partielle en cours des travaux en usant du droit de prendre possession anticipée de certains ouvrages.

Si le maître d'œuvre estime que les travaux sont recevables, il avise le maître de l'ouvrage et les opérations de réception seront effectuées par le maître de l'ouvrage assisté par la maîtrise d'œuvre en présence de l'entrepreneur.

Si la réception comporte des réserves, le procès-verbal mentionne en détail les omissions, imperfections ou malfaçons constatées et la simple notification avec avis de réception à l'entrepreneur

lui vaut injonction d'exécution ou de terminer les travaux omis ou incomplets et de remédier durablement conformément aux règles de l'art, aux imperfections et malfaçons dans le délai prescrit. Passé ce délai, le maître de l'ouvrage a le droit de faire procéder à l'exécution des dits travaux par toutes entreprises de son choix, aux frais et risques de l'entrepreneur défaillant, sans préjudices des pénalités de retard visées dans le présent CPS.

Le coût des dits travaux et éventuellement le montant des pénalités de retard sont prélevés sur les sommes dont le maître de l'ouvrage pourrait être encore recevable à l'entrepreneur et une compensation s'opère de plein droit entre les prix des ouvrages ainsi exécutés et les reliquats dus à l'entrepreneur.

ARTICLE N°39 : RECEPTION DEFINITIVE

L'entrepreneur doit solliciter la réception définitive par lettre recommandée adressée au maître d'ouvrage dix jours (10) avant la date prévue.

La réception définitive aura lieu en principe douze mois (12 mois) après la date de réception provisoire des travaux et la retenue de garantie ne sera débloquée qu'après que la réception définitive soit prononcée sans réserves par le Maître d'Ouvrage assisté par la maîtrise d'œuvre.

Après cette réception l'entrepreneur restera soumis à la responsabilité de droit commun défini par les lois en vigueur.

ARTICLE N° 40 : ASSURANCES

Outre les assurances émises par la loi à la charge de l'entrepreneur (accidents de travail, maladies professionnelles, véhicules automobiles ...), les dispositions suivantes sont requises de l'Entrepreneur.

40.1 : Véhicules automobiles

Les véhicules automobiles doivent être garantis conformément aux dispositions de l'arrêté viziriel du 12 chaabane 1360 (05/09/1941) relatifs à l'assurance obligatoire des véhicules automobiles.

40.2 : Accident du travail (AT)

Les accidents du travail survenant au personnel de l'entrepreneur doivent être garantis conformément aux dispositions du Dahir N°1.6.233 du 12 Ramadan 1382 (06/02/1963) portant modification de la norme du dahir du 25 Hijja 1345 (25/06/1927) relatif à la réparation des accidents du travail.

40.3 : Responsabilité civile (R.C)

L'Entrepreneur est tenu de justifier à tout moment qu'il est titulaire d'une police d'assurance de responsabilité civile de chef d'Entreprise délivrée par une compagnie d'Assurance autorisée à pratiquer au Maroc et couvrant les conséquences pécuniaires des dommages de toutes natures corporels matériels et immatériels causés aux tiers soit par le personnel salarié en activité de travail ou par le matériel d'industrie, d'entreprise ou d'exploitation et du fait des travaux avant réception.

Cette garantie doit être suffisante. Elle doit être illimitée pour les dommages corporels.

Ainsi, doivent être garanties les responsabilités civiles incombant :

40.3a : à l'entrepreneur en raison des dommages causés aux tiers par les ouvrages, objet du présent marché, avant leur réception définitive, les marchandises, les matériels, les installations, le personnel de l'entrepreneur

40.3b : à l'entrepreneur en raison des dommages causés sur le chantier et ses dépendances, aux agents du maître de l'ouvrage et ses représentants ainsi qu'aux tiers dont le maître d'ouvrage est responsable.

40.3c : au maître d’ouvrage ou ses représentants, en raison des dommages causés aux tiers sur le chantier et ses dépendances par ses ouvrages, ses matériels, ses marchandises, ses installations, ses agents.

Le contrat correspondant doit prévoir une clause de renonciation au recours contre le maître d’ouvrage ou ses représentants.

40.3d : au maître d’ouvrage ou ses représentants en raison des dommages causés au personnel salarié de l’entrepreneur, et provenant, soit du fait de ses agents, soit du matériel ou des tiers dont il serait responsable et qui entraîneraient au recours de la victime ou de l’assurance “ Accident du travail”

40.4 : Sous Traitants

Les garanties de contrats d’assurances citées ci-dessus, doivent être étendues aux sous-traitants de l’entrepreneur, sauf si les sous-traitants sont déjà couverts pour les risques. Les contrats propres aux sous-traitants doivent être présentés au maître d’ouvrage, à sa demande, ainsi qu’une attestation de validité et de paiement des primes en cours.

40.5 : Présentation des Polices

L’entrepreneur est tenu d’adresser au maître d’ouvrage dans les vingt (20) jours qui suivent la notification du marché, la photocopie des polices d’assurances contractées pour la couverture des risques énumérés ci-dessus. Elles doivent toutes comporter une clause interdisant leur réalisation, sans un avis préalable de la compagnie d’assurance au maître d’ouvrage. Ces polices doivent être prises d’une ou plusieurs compagnies d’assurance autorisées au Maroc. Le maître d’ouvrage peut refuser toute police qui ne lui convient pas en donnant les raisons motivées de son refus.

L’entrepreneur est tenu également de présenter au maître d’ouvrage chaque fois qu’il le demandera, et en particulier à tout paiement d’acomptes, les attestations émanant de la compagnie d’assurance certifiant que les primes ont été réglées.

Si l’entrepreneur ne prend pas toutes les assurances précisées précédemment, le maître de l’ouvrage est habilité à souscrire en ses lieux et place, les dites assurances dont les primes seraient récupérées sur les sommes dues par lui à l’entrepreneur.

En cas d’accident aux ouvrages, objet du présent marché, quelle qu’en soit la cause, l’entrepreneur est tenu de procéder dans les délais les plus réduits à leur remise en état.

Le prix payé par le maître de l’ouvrage à l’entrepreneur pour ces ouvrages est, dans le cas où les dommages sont imputables à l’entrepreneur, obtenu par application des dispositions du présent marché dans l’hypothèse où l’accident ne serait pas produit.

40.6 : Attestations

Les règlements du solde du décompte définitif et de la retenue de garantie ou de la main levée de la caution correspondante s’il y a lieu, sont subordonnés à la production par l’Entrepreneur d’attestation des compagnies d’assurances certifiant que les primes relatives aux polices visées ci-dessus ont été intégralement réglées.

Le Maître de l’Ouvrage se réserve le droit de régler, par prélèvement sur solde dû à l’Entreprise responsable, toutes quittances de prises impayées avec majoration de 25 % pour peines et soins de l’ouvrage ou aux tiers et consécutifs à un sinistre garanti par la police responsabilité civile décennale.

ARTICLE 41 : CLAUSES DE NANTISSEMENT

Dans l’éventualité d’une affectation en nantissement du marché, il est précisé que :

La liquidation des sommes dues par l'ANAPEC pour l'exécution du marché, sera opérée par les soins du Directeur Général de l'Agence Nationale de Promotion de l'Emploi et des Compétences ;

Les paiements prévus en exécution du marché seront effectués par les soins du trésorier payeur de l'ANAPEC seul qualifié pour recevoir les significations des créanciers du titulaire du marché ;

Les renseignements et les états prévus à l'article 7 du dahir du 28 août 1948 seront fournis par le Directeur Général de l'ANAPEC au titulaire du marché ainsi qu'aux bénéficiaires éventuels des nantissements ou subrogations ;

- A LA DEMANDE DU CONTRACTANT, LE DIRECTEUR GENERAL DE L'ANAPEC LUI DELIVRERA «UN EXEMPLAIRE UNIQUE» EN COPIE CERTIFIEE CONFORME DU MARCHE. LES FRAIS DE TIMBRAGE SONT A LA CHARGE EXCLUSIVE DU CONTRACTANT.

ARTICLE N° 42 : SUJÉTIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DES TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT

L'Entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée des travaux par d'autres corps d'état ou gênes éventuelles, qui pourraient en résulter pour ses propres travaux.

Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche des autres entreprises, et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'Entrepreneur ne pourra pas non plus, présenter des réclamations pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE N° 43 : RESILIATION

A – Cas de résiliation :

Le marché peut être résilié de plein droit, au gré du Maître d'Ouvrage et sans que le titulaire ou ses ayants droit puissent prétendre à une indemnité quelconque :

En cas de décès du titulaire, sauf le droit pour le Maître d'Ouvrage d'accepter les offres des héritiers ou des successeurs du titulaire

En cas de dissolution de l'Entreprise si celle ci est constituée en société.

En cas de règlement judiciaire ou de liquidation de biens, à moins que le Maître d'Ouvrage ne préfère accepter les offres du liquidateur ou syndic représentant la masse des créanciers pour la continuation des travaux,

En cas d'incapacité, de fraude, de tromperie grave constatées par le Maître d'Ouvrage sur la qualité des prestations,

En cas d'arrêt d'exécution des prestations ou de réduction d'activité, apportant des perturbations dans le déroulement normal du marché, dûment constatés par le Maître d'Ouvrage si la reprise n'est effectuée huit jours après réception d'une lettre recommandée valant mise en demeure, le cachet de la poste faisant foi de cet envoi,

En cas de sous-traitance, cession, transfert ou apport du marché sans autorisation du Maître d'Ouvrage. Au cas où les pénalités de retard partielles atteindraient 10% du montant du marché après mise en demeure (cas échéant de pénalités partielles).

Enfin, dans tous les autres cas où le titulaire ne s'est pas conformé aux stipulations du marché, aux articles du C.C.A.G.T, aux ordres écrites qui lui ont été donnés, si le titulaire n'exécute pas dans le délai de dix (10) jours à compter du jour de la mise en demeure qui lui est signifié par acte

extrajudiciaire. Ce délai peut être ramené à deux jours (2 jours) en cas d'urgence. L'urgence est appréciée souverainement par le Maître d'Ouvrage.

Dans tous les cas, la résiliation est notifiée par lettre recommandée avec avis de réception adressée au titulaire défaillant ou à ses ayants droit à la dernière adresse officiellement connue du Maître d'Ouvrage.

La lettre de résiliation doit contenir, outre la décision du Maître d'Ouvrage de résilier le marché, la date à laquelle il sera procédé au constat de l'Etat d'avancement d'exécution du marché. Cette lettre de résiliation vaut en même temps convocation afin d'assister à cette opération.

B- Conséquences de la résiliation

b- 1 Constatation de l'état des prestations

Dans tous les cas de résiliation du marché, il est procédé par le maître d'ouvrage et le titulaire ou ses ayants droit présent ou dûment appelés à la constatation des prestations exécutés et leur qualité, à l'inventaire des matériaux approvisionnés ainsi qu'à l'inventaire descriptif ou matériel des installations de chantier.

En cas de non-participation du Titulaire défaillant ou de ses ayants droit ou leur représentant dûment mandatés, pour quelque raison que ce soit après simple constat, le maître d'ouvrage sera en droit de procéder à cette constatation sans avoir recours à la convocation du Titulaire ou de ses ayants droit ou même à la désignation d'un expert.

Les opérations de constat feront l'objet d'un procès-verbal signé par les parties contractantes, auquel est annexé un état faisant ressortir l'état d'avancement et l'évaluation des prestations exécutées.

Un exemplaire du procès-verbal est notifié par le maître d'ouvrage à chacune des parties.

Le procès-verbal établi en l'absence du Titulaire, de ses ayants droit ou de leur représentant convoqué par lettre recommandée, envoyée à leur dernière adresse connue du maître d'ouvrage leur sera opposable. Sera opposable également au titulaire ou à ses ayants droit, le droit, le procès-verbal des opérations de constat effectué en présence du Titulaire, de ses ayants droit ou leur représentant dûment mandaté, signé par le maître d'ouvrage, même non approuvé par le titulaire, ses ayants droit ou leur représentant.

b-2 Cession au Maître d'ouvrage

Le titulaire ou ses ayants droit ne peuvent refuser de céder au maître d'ouvrage, les ouvrages provisoires dont les dispositions ont été agréées par ce dernier et le matériel construit spécialement pour le chantier en cause, ainsi que les matériaux approvisionnés pour l'exécution des ouvrages ordonnés à la limite d'un mois de consommation. La cession est faite aux prix convenus au Marché ou à défaut à ceux fixés par les tarifs en vigueur ou à dire d'expert.

b-3 Evacuation du chantier

Le titulaire défaillant ou ses ayants droit sont tenus d'évacuer le chantier, des matériaux, matériels et fournitures dont la cession n'est pas demandée par le Maître d'Ouvrage, dans le délai fixé par celui-ci et qui ne peut être inférieur à un mois à compter de la date de la lettre de résiliation, sauf cas d'urgence

Faute par le titulaire d'avoir évacué le chantier dans le délai imparti, le maître d'ouvrage est autorisé à faire procéder à cette évacuation aux frais, risque et périls du titulaire défaillant ou de ses ayants droits.

b-4 Passation d'un nouveau marché

Le Maître d'ouvrage peut alors passer un nouveau marché, aux risques et périls du titulaire défaillant ou de ses ayants droit et prélevés sur les sommes qui peuvent lui être dues (décomptes en instance de règlement, retenue de garantie, cautionnement définitif, etc....) sans préjudice des actions à exercer contre lui en cas d'insuffisance.

Si le nouveau marché entraîne au contraire une diminution des dépenses, le bénéfice qui en résulte est entièrement acquis au Maître d'Ouvrage.

ARTICLE N° 44 : LITIGES

Tout litige pouvant survenir entre le titulaire et le maître d'Ouvrage et ne pouvant être réglé à l'amiable, sera soumis aux tribunaux de Casablanca.

ARTICLE 45 : REFERENCES AUX TEXTES GENERAUX.

Pour tout ce qui ne sera pas contraire aux clauses du présent marché, le fournisseur restera soumis aux textes réglementaires suivants :

* Décret n° 2-06-388 du 16 moharram 1428 (5 Février 2007) fixant les conditions et les formes de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines dispositions relatives à leur contrôle et à leur gestion ;

* Le décret n° 2-99-1087 du 29 moharam 1421 (04 mai 2000) approuvant le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés de travaux exécutés pour le compte de l'Etat (C.C.A.G_T) ;

* Le décret royal n° 330-66 du 21 avril 1967 portant règlement général de comptabilité publique ;

* La loi n° 69-00 relative au contrôle financier de l'Etat sur les entreprises publiques et autres organismes * (adopté par le parlement le 3 juillet 2003) ;

* Le dahir du 28 août 1948 relatif au nantissement des marchés ;

* La circulaire n° 72 CAB du 1^{er} Ministre du 26/11/90 relative aux modalités d'application du dahir 1/56-211 concernant les garanties pécuniaires exigées des soumissionnaires et adjudicataires des marchés publics;

* Les textes portant réglementation des salaires, du travail, des changes, des douanes et des impôts ;

* Les textes officiels en matière de législation sur les accidents du travail et l'assurance ;

* Le dahir n° 1-63-260 du 12 novembre 1963 relatif au transport par véhicule automobile sur route ;

* Des lois et des règlements en vigueur au Maroc, notamment en ce qui concerne l'emploi de la main d'œuvre au Maroc, les transports, la fiscalité, etc.;

L'ensemble des textes législatifs et réglementaires en vigueur relatifs à la comptabilité ;

Le présent marché.

ARTICLE 46 : LIEU DES TRAVAUX

Le lieu des travaux objet du présent appel d'offres est Agence TAROUDANT : Imm. Ait Aazizou, Route nationale n° 10 – Taroudant.

ARTICLE 47 : MONTANT DU MARCHÉ

Arrêté le montant du présent marché à la somme de
.....DH / TTC.

Marché n° _____/2008

Passé conformément au paragraphe 1 alinéa 2 de l'article 16 et à l'alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17 du décret N° 2-06-388 du 16 Moharrem 1428 (5 Février 2007) fixant les formes et conditions de passation des marchés de l'Etat ainsi que certaines règles relatives à leur gestion et à leur contrôle.

Objet : LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'AGENCE ANAPEC - TAROUDANT.

<p><u>PRESENTE PAR</u> LE DIRECTEUR DES RESSOURCES DE L'ANAPEC</p> <p>Casa, le</p>	<p>LA SOCIETE (*) (signature suivie de la mention « Lu et Accepté »)</p> <p>....., le</p>
<p><u>DRESSE PAR</u> L'ARCHITECTE</p> <p>Casa, le</p>	<p><u>SIGNE PAR</u> LE DIRECTEUR GENERAL DE L'ANAPEC</p> <p>Casa, le</p>
<p><u>VISA DU</u> CONTROLEUR D'ETAT DE L'ANAPEC</p> <p>, le</p>	<p><u>APPROUVE PAR</u> LE DIRECTEUR GENERAL DE L'ANAPEC</p> <p>Casa, le</p>

(*) : Préciser le nom, le prénom et la qualité du signataire.

CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

MODE D'EXECUTION ET D'EVALUATION DES OUVRAGES

100 – GROS OEUVRE

100-01 – Démolition et déposes suivant plans de détail et indications de l'Architecte

L'entrepreneur devra se rendre personnellement sur place pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et la difficulté des travaux des démolitions.

L'entrepreneur sera tenu responsable de toutes les dégradations qu'ils pourraient occasionner aux constructions avoisinantes. Dans le cas où il estimerait que certaines précautions particulières devraient être prises, il devra en aviser le Maître de l'ouvrage avant exécution.

Toutes dégradations ou tous manquements aux sujétions ci-dessus seront reprises aux frais de l'entrepreneur après établissement d'un procès-verbal définissant les malfaçons constatées et les conséquences prévisibles. Les prix remis par l'entrepreneur devront tenir compte de toutes les sujétions d'exécution, main d'œuvre, échafaudages, étaitements, chargements, transports et déchargements des gravois et matériaux non récupérables aux décharges publiques.

Avant tout commencement des travaux de démolition, tous les matériaux récupérables seront déposés par l'entrepreneur adjudicataire et récupérés par le Maître de l'ouvrage.

Aucune réclamation, notamment de supplément de prix ne sera admise en cas de sous estimation de ces travaux. Ce prix comprend toutes les démolitions et les déposes telles qu'elles sont définies sur les plans d'Architecte, notamment :

a/ démolitions

- * démolition de cloisons en briques creuses ou agglomérés
- * démolition pour encastrement borne médiathèque
- * démolition pour création de larmier côté trottoir périphérique
- * démolition de revêtement sols, murs et plinthes
- * démolition d'auvent entrée en béton armé tout compris
- * démolition d'allée et jardinière d'entrée tout compris
- * démolition d'ouvrages en béton armé (auvent d'entrée principale , paillasse, renformis, dalle, tablette de vasque, couronnement d'acrotère décoratif et divers)
- * démolition de faux plafond et corniche en plâtre
- * grattage et piquage d'enduit

b/ déposes

- * dépose de cadres en bois, métallique ou aluminium
- * dépose d'alimentation et appareillage électrique existant
- * dépose d'alimentation, évacuation et appareils sanitaires

Ainsi que tous travaux nécessaires pour une meilleur réalisation du projet

Aucune réclamation, notamment de supplément de prix ne sera admise en cas de sous estimation de ces travaux.

Ouvrage payé pour l'ensemble au forfait, y compris toutes sujétions sans aucune plus-value

de quelque nature que ce soit, au prix

N°100.01

NOTA : Concernant toutes les cloisons

L'entrepreneur devra l'exécution des poteaux raidisseurs et des tendeurs nécessaires à la bonne tenue de l'ouvrage. Au-dessus de tous les cadres posés dans les cloisons simples, l'entrepreneur exécutera un linteau, soit en armant et en remplissant de béton une rangée de briques creuses, soit en exécutant un linteau en béton armé préfabriqué ou non. Ces travaux ainsi que les têtes de doubles cloisons et les stries sur les doubles cloisons en façades n'entraîneront aucune plus-value. Ils devront être compris dans les prix unitaires au mètre carré.

Les briques devront être cuites sans être vitrifiées dures non friables, sonores, sans fêlures, sans parties silencieuses ou calcaires (notamment nodules de chaux). Le choix des briques sera fait avec le plus grand soin. Les lots de briques qui comporteront des éléments insuffisamment cuits seront entièrement refusés.

100.02 - Cloison en briques creuses de 6 trous

Hourdées au mortier n° 2, les joints horizontaux et verticaux seront parfaitement remplis et essuyés, sans plus-value de liaisons.

Ouvrage payé au mètre carré, au prix

N° 100.02

100.03- Béton armé pour linteaux, raidisseurs, niches et divers y compris aciers

En béton B1 ou B2, vibré ou pervibré, compris coffrage, décoffrage, réserve de larmiers, de trous et trémies, engravures, joints secs, armature en acier crénelé naturellement dur nuance Fe E 40 TOR ..., sans aucune plus-value de quelque nature que ce soit

Ouvrage payé au mètre cube, suivant plan de béton armé, au prix

N° 100.03

100.04 - Dallettes et tablette de vasque en béton armé

Exécutée en béton B4 de 0,07 à 0,10m d'épaisseur armé d'un quadrillage de diamètre 6 espacement 0,12 m, compris coffrage, décoffrage, ferrailage et chape au mortier gras soigneusement lissée.

Ouvrage payé au mètre carré, au prix

N° 100.04

100.05 - Appuis de fenêtres

Les appuis de fenêtres seront réalisés en béton B4 légèrement armé d'un ferrailage galvanisé retourné verticalement à l'extérieur sur 0,10 m, y compris enduits au ciment hydrofuge par incorporation de SIKA ou similaire des faces vues, façon de goutte d'eau ou larmier, rejingot et toutes sujétions d'exécution.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N° 100.05

100.06 - Enduit extérieur au mortier bâtard, lisse, rustique ou tyrolien

Exécuté en trois couches :

- 1) brossage puis imbibition correcte du support,
- 2) passage d'une barbotine liquide permettant un bon accrochage des couches suivantes,
- 3) Une couche de dégrossissage au mortier n°1 ne dépassant pas 0,01 m d'épaisseur,
- 4) Une couche de finition passée au bouclier dite "fino" de 0,005 m d'épaisseur au mortier n° 4 ou 5
- 5) Joints creux.

Le tout parfaitement dressé compris cueillies, grillages galvanisés pour jonction entre briques et béton et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré, sans plus-value pour petites parties ou faibles largeurs,

au prix

N°100.06

100.07 - Enduit intérieur au mortier de ciment sur murs et cloisons y compris baquettes d'angles métalliques

Comprenant crépis au mortier à 300 kg de ciment, couche de finition au mortier dosé à 250 kg de ciment y compris arêtes, cueillies, etc..

Tous les angles des murs et piliers recevront une baguette d'angles métalliques de 2,00 m de hauteur, y compris raccords d'enduits.

Ouvrage payé au mètre carré, au prix

N°100.07

200 -REVETEMENTS

Généralités

Les prix de règlement comprennent les formes, chapes, dressages, travaux préparatoires de toute nature, coupes, découpes, chanfreins, champs, joints, arêtes, arrondis, petites largeurs, ponçages nécessaires, protections efficaces de toute nature, masticages, démastiquages, lustrages et tous travaux de finition précédant la livraison des ouvrages.

200.01 – Revêtement de sol en carreaux grès cérame d'Importation Selon model de l'ANAPEC

Fourniture et pose de revêtement de sol en carreaux d'importation grès cérame plein masse de 45 * 45cm fin porcelainé, rectifié et mono calibre, non émaillé pleinement vitrifié, fabriqué par pressage à sec de mélanges de matières premières composées d'argiles, de sables et de feldspaths, couleur CEMENTO.

Selon la norme ISO 10545

1- Caractéristique technique	Unité de mesure	Norme Européenes	Caractéristique recherchée
Dimension Longueur & Largeur	%	UNI en ISO 10545-2	+/-0 ,2
Epaisseur	%	UNI en ISO 10545-2	+/-3
Rectitude des arêtes	%	UNI en ISO 10545-2	+/-0,2
Orthogonalité (Angularité)	%	UNI en ISO 10545-2	+/-0,4
Planéité	%	UNI en ISO 10545-2	+/-0,2
Absorption d'eau	%	UNI en ISO 10545-3	INF 0,08
Résistance à la flexion, contrainte de rupture	%	UNI en ISO 10545-4	45 ---> 60
Résistance à l'abrasion profonde	%	UNI en ISO 10545-6	110 à 130 mm ³
Résistance aux produits chimiques	%	UNI en ISO 10545-13	garantie
Résistance aux produits tachants	%	UNI en ISO 10545-14	Sup classe 2
Résistance aux taches			Sup classe 2

Le produit fini est conforme à la norme UNI EN 14411 B1A UGL (ISO 13006 groupe Bia UGL).

Un certificat de conformité par rapport à l'ensemble de caractéristiques délivrées par un laboratoire public doit être fourni par le fournisseur.

Les carreaux sont posés au mortier de ciment suivant plan de calpinage de l'architecte.

Echantillon et teinte à soumettre à l'approbation avant toute exécution

Ces revêtements seront exécutés comme suit :

- Nettoyage parfaite de la surface à revêtir (dallage, dalle)
- Imbibition correcte de la surface à revêtir (dallage, dalle)
- Exécution du support du revêtement 0.05m d'épaisseur minimum et plus nécessaire pour enrober les tubages électriques ou canalisations éventuels au mortier dosé à 250kg de ciment CPJ45 par mètre cube.
- Pose bord a bord avec 1mm de jointure
- Pose des carreaux, à bain soufflant de mortier.

De tenir les carreaux, le mortier refluant des joints sera nettoyé au fur et à mesure de la pose joints au ciment blanc, teintés à la demande, exécutés avant le séchage complet du mortier de pose, et au plus tard en fin de journée.

Les sujétions de fourniture, pose, exécution d'arrondis de gorges, d'angles rentrants aux saillants y compris chutes, casses, etc... sont inclus dans le présent prix.

Ouvrage payé au mètre carré, mètre à la surface réellement exécutée, sans plus value pour petites parties ou faibles largeurs, tous vides et ouvrages divers non revêtus déduits.

Au prix

N° 200-01

200.02 - Plinthes en carreaux grès cérame d'Importation

Fourniture de plinthes de même caractéristique que l'article 200-01, posées après piquage des enduits avec l'arête supérieure saillante arrondie, **au ciment-colle ou à la colle spéciale suivant les prescriptions du D.T.U en vigueur** et suivant les recommandations du fabricant de colle.

Les joints des plinthes doivent correspondre aux joints du revêtement, c'est-à-dire qu'ils doivent avoir le même alignement, dans le cas de revêtement de sol en grès cérame. L'entrepreneur ne doit, en aucun cas, découper les plinthes dans les carreaux de dallage.

ECHANTILLON A FAIRE APPROUVER PAR L'ARCHITECTE

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose

Au prix

N°200.02

200.03 - Revêtement de tablette de vasque en marbre Gris de Tiflet y compris plinthes et retours

Revêtement de tablette et paillasse en marbre poli, y compris retours, réservation de l'appareil et façon de cuvette pour fixation de l'appareil sous le marbre. Ce prix comporte le calage de l'appareil, y compris retours et plinthes, bord supérieur poli, posée sur la paillasse en raccord avec le revêtement vertical.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris fourniture, pose, coupes (droites ou biaisées), chutes, ponçage, lustrage, glaçage, etc.. et toutes sujétions, sans plus-value pour petites parties et faibles largeurs, au prix.

N° 200.03

200.04-Revêtement mural en carreaux grès cérame d'Importation de 10*10cm

Exécuté sur un support traité comme un enduit classique au mortier dosé à 300 kg de ciment, dressé à la règle et non taloché.

Posé de la même manière que le revêtement de sol en carreaux ci-dessus, y compris fourniture et pose sans plus-value pour petites ou faibles largeurs.

ECHANTILLON ET COULEUR A FAIRE APPROUVER PAR L'ARCHITECTE

Ouvrage payé au mètre carré, y compris baguettes d'angle, fourniture, pose, coupes (droites ou biaisées), chutes, etc.. et toutes sujétions d'exécution,
au prix

N° 200.04

200.05 – Appuis de fenêtre en Travertin de Bouskoura

De 2 cm d'épaisseur, poli en usine, posé à bain de mortier, y compris toutes sujétions de fourniture, coupes, pose et polissage.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N°200.05

200.06 - Revêtement de trottoirs en carreaux

Fourniture de carreaux de 33*33 cm comprenant :

forme en béton de 0,03 m minimum d'épaisseur
pose de carreaux à bain de mortier soufflant
réservations, si nécessaire, de regards

Après pose, les joints seront garnis au mortier riche de ciment liquide jusqu'à saturation totale. Pendant toute la durée des travaux, l'entrepreneur devra assurer la protection du revêtement. Cette sujétion devra être comprise dans le prix unitaire. Le revêtement terminé devra avoir un aspect uniforme de teinte et de planimétrie parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris fourniture, pose, coupes (droites ou biaisées), chutes, etc.. et toutes sujétions d'exécution,

au prix

N° 200.06

300 – FAUX PLAFOND

300.01 – Faux plafond en staff lisse tout compris (suivant plans)

Fourniture et pose de faux-plafond **lisse ou en décaissé**, réalisé en plaques de staff lisse de 18 mm d'épaisseur fixé au plafond en béton par des suspentes en fils de fer galvanisés et enrobées de plâtre et filasse, ils seront scellés ou fixés par des chevilles ou des spits, les joints des plaques seront repris et lissés au plâtre blanc fin, les arêtes devront être parfaitement rectilignes.

Ce prix comprendra toutes les sujétions d'exécution nécessaires, telles que coupes, angles, façon d'arêtes, raccordements aux cloisons adjacentes, calfeutrements, décrochements, moulures, retombées, retours, gorges arrondies, joints périphérique de 5*5cm et joints décoratifs , réservations, trappe de visite, talôchage, faux plafond en décaissés ou en vouîtes

, fausse poutre, cache rideau, isolation phonique dessus des cloisons amovibles, les découpes et réservation des fentes de reprise de la climatisations et de la lustrerie et tous travaux de finition, etc..

L'ensemble sera réalisé suivant plans de détail et indications de l'Architecte et devra être d'une finition irréprochable et d'une planimétrie parfaite sans aucune plus-value pour petites parties ou faibles largeur ou de quelque nature que ce soit.

La surface à prendre en compte est la surface vue en plan, c'est à dire la surface plane projetée au sol.

Ouvrage payé **au mètre carré, vu en plan**, y compris toutes sujétions d'exécution, de mise en œuvre, de découpes, de fourniture, de pose et de réservations, au prix

N° 300.01

400 - MENUISERIES

410 – Menuiserie Aluminium

Généralités

L'entrepreneur devra relever lui-même, toutes les dimensions des ouvrages à réaliser, sur place et sera responsable de la concordance de ses menuiserie et précadres avec les cotes des ouvrages de Gros œuvre Toutefois, les différences ne pouvant être que de très faible importance, le prix forfaitaire de chaque ouvrage ne sera pas modifié.

Les menuiseries seront exécutées selon les plans de principe de l'Architecte. Les prix remis par l'entrepreneur comprendront toutes fournitures, poses, coupes, chutes, scellements, calfeutremments, ajustages et d'une façon générale, toutes sujétions concernant les travaux décrits ci-après.

Les quincailleries sera robustes de premier choix de marque de renom et fera l'objet de l'approbation de l'Architecte.

Les menuiseries seront exécutées en profilés aluminium, teinte au choix de l'Architecte, Elles comporteront un précadre métallique. Les parcloses et les chambranles seront en aluminium et inclus dans le prix de chaque type de menuiserie.

La quincaillerie est incluse dans le prix unitaire de chaque type, elle sera en laiton de 1er choix et fera l'objet de l'approbation de l'Architecte. Le vitrage sera en glace claire.

L'ensemble des menuiseries devra être réalisée suivant les normes en vigueur et les règles de l'Art.

410.01 – Baie vitrée en aluminium Naturel y compris vitrage Bistadip 6.2.6.

En profilés aluminium, comprenant précadre métallique réalisé en tôle électro-zinguée; cadre, montants, pièces d'appuis (avec rejingot pour rejet d'eau), vantail vitré comprenant montants avec feuillures à vitres, joints néoprène, brosses en Nylon et galets, profils spéciaux en aluminium mis en place pour former couvre-joints intérieurs et extérieurs au droit des bâtis, parcloses à clips en aluminium et joint Néoprène (pour la pose des vitrages), verre Bistadip 6.2.6, quincaillerie nécessaire adéquate (notamment serrure, paumelles,

poignée, butoir). Le tout sera exécuté suivant les plans de détail et indications de l'Architecte.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris joint de bâti et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité,

au prix

N° 410.01

- a) type BV1 de 2,00 * 3,00 m HC
- b) type BV2 de 2,90 * 3,00 m HC

410.02 – Porte d'entrée en aluminium Naturel de 2,40*2,30 y compris vitrage Bistadip 6.2.6. et mécanisme de porte piétonne

Suivant le model ANAPEC à approuver par l'architecte

Réalisée en aluminium naturel avec vitrage Bi-stadip 6.2.6., porte coulissante à 2 vantaux, quincailleries et serrureries nécessaires adéquates

Fourniture et pose d'un mécanisme de porte piétonne (caisson aluminium extrudé renforcé de dimension h= 210mm X p= 140mm) comprenant, dispositif anti-panique, ouverture par radar infrarouge type colibri intérieur et extérieur, photocellules bâtons pour éviter la fermeture sur les piétons transmission par courroie crantée, alimentation du mécanisme en câble approprié avec sa protection et commande à distance (sélecteur 6 positions aluminium) permettant toutes les combinaisons : automatique, fermé, ouvert, entrées interdite, sortie interdite, manuelle.

Nb) Prévoir un verrou électro mécanique bistable .

Le tout sera exécuté suivant les plans de détail et indications de l'Architecte.

Ouvrage payé à l'unité, y compris joint de bâti, quincaillerie nécessaire adéquate et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité,

Le tout sera exécuté suivant les plans de détail et indications de l'Architecte.

Ouvrage payé à l'unité, y compris joint de bâti, quincaillerie nécessaire adéquate et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité,

au prix

N° 410.02

410.03 – Cloison amovible

L'entrepreneur est tenu de prendre contact avec le maître d'ouvrage avant la date de la soumission afin de prendre connaissance du model de cloison ANAPEC et du plan de l'architecte

Fourniture et pose de cloisons modulaires de 72mm d'épaisseur à ossature intérieure exclusivement constituée de profils aluminium.

Modules vitrés sur allège pleine, toutes hauteur, mi-hauteur, en panneaux stratifiés mélaminés Gris dauphin.

Vitrage de 6mm d'épaisseur.

Porte pleine en bois de hauteur standard.

Couvre-joints plats de 26x1,5 mm.

Plinthes et colonnes électriques intégrées dans l'épaisseur de la cloison , formant 02 compartiments pour le passage des câbles (Electricité, téléphone et informatique).

Store, intégré dans le vide formé entre vitrage, à lames de 26 mm pleines. Coloris gris aluminium avec mécanisme à bouton.

N.B : Important : Toutes les cloisons amovibles intègrent des STORES coulissants en sandwich entre le verre. Pour les cloisons en aluminium pleines hauteurs le double vitrage doit être parfaitement isolant pour un confort acoustique optimum.

Plinthes et colonnes électriques intégrées dans l'épaisseur de la cloison, elles forment 2 compartiments pour le passage des câbles électrique, téléphonique et informatique.

Cette cloison suivant plan de détail de l'architecte, sera payée pour au mètre carré y compris toutes sujétions

Ouvrage payé pour l'ensemble de la cloison au mètre carré y compris porte, toutes sujétions de fourniture et de pose, au prix

N°410.03

a) toute hauteur avec double vitrage, stores intégrés, partie basse pleine

b) mi hauteur avec double vitrage, stores intégrés et partie basse pleine

420 – Menuiserie Métallique

420.01 – Grille de défenses

Exécutés suivant plans de détail et indications de l'Architecte, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de scellement

ECHANTILLON A SOUMETTRE A L'APPROBATION DE L'ARCHITECTE

Ouvrage payé, **au mètre carré**, y compris toutes sujétions de fourniture, pose et scellement au prix

N°420.01

420.02– Porte Drapeau en Inox de 3 branches

Y compris toutes sujétion de fourniture et de fixation

ECHANTILLON A SOUMETTRE A L'APPROBATION DE L'ARCHITECTE

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 420.02

430 – Menuiserie Bois

430.01 – Porte isoplane en Hêtre vernis avec oculus vitré et sablé

Ouvrante à la française à 1 vantail, suivant plans de détail et indications de l'Architecte

Faux cadre : de 30 * 100

Cadre : de 40 * 100

Ouvrant : bâti général de 100*39 avec traverse inférieure de 50*39, réseau intérieur alvéolaire, de 30 * 40, alaise en bois dur embrevée, contre plaqué Hêtre de 5 mm sur les 2 faces, oculus vitré et sablé

Chambranle : en Hêtre mouluré de 70*10 sur les 2 faces ou quart de rond aux angles, avec sabot suivant plans

Quincaillerie : pattes à scellement
Paumelles en laiton

Serrure à mortaiser
Ensemble avec poignées en laiton
1 butoir à monture en laiton scellé au sol

Ouvrage payé à l'unité, y compris vernis, toutes et sujétions de fourniture et de pose,
au prix

N° 430.01

a) type P1 de 0,94 * 2,20 m HC

500 - PEINTURE

L'entrepreneur devra présenter ses ouvrages en parfait état et conforme aux règles de l'art et descriptions ci-après, la peinture.

500.01 – Peinture vinylique sur faux-plafond

Comprenant grattage, rebouchages, brossage énergique à la brosse chiendent afin d'enlever toutes les parties non adhérentes, rebouchage partiel des fissurations, trous et imperfections diverses des murs existants, application d'une couche d'impression fixatrice, enduisage au en autant de couches que nécessaires pour obtenir une surface parfaite, ponçage de l'enduit, application de 2 à 3 couches de vinyl L'ensemble sera réalisé suivant notice du fabricant

TEINTE AUX CHOIX DE L'ARCHITECTE.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris tout travaux de préparation, au prix

N° 500.01

500.02 – – Peinture hydrofuge sur murs intérieurs et extérieurs

- Exécutée suivant notice du fabricant, y compris tous travaux de préparation pour un ouvrage en parfait état

TEINTE AU CHOIX DE L'ARCHITECTE

Ouvrage payé au mètre carré, y compris tous travaux de préparation, au prix

N° 500.02

500.03 – Peinture glycérophtalique laquée sur menuiserie métallique

L'application des couches de protection anti rouille MINIMUM DE PLOMB (2 couches minium) se feront sur métal parfaitement dérouillé, dégraissé, décalaminé et lavé au WHITE SPIRIT application de 3 couches de peinture laquée Martelé. L'ensemble sera réalisé suivant notice du fabricant

TEINTE AU CHOIX DE L'ARCHITECTE

Ouvrage payé au mètre carré, y compris tous travaux de préparation et toutes sujétions,
au prix

N° 500.03

500.04 –Stores vénitiens à lames horizontales en ALU. Perforé de 5cm avec cordon sans fin

Stores vénitiens à lames horizontales orientables constituées par :

a) Arbre d'orientation

En acier galvanisé, ayant une section hexagone de 5 mm

b) Lames

En Aluminium perforé de 50 mm de large

c) Echelle et cordon

En polyester renforcé

d) Boîtier inférieur

Constitué de profil tubulaire en acier ou en aluminium, avec embout sur les 2 extrémités

e) Commande avec cordon sans fin

Par cordon pour la translation des bandes équipées d'un contre-poids sous boîtier plastique gris clair d'une chaînette métallique chromée pour leur orientation,

f) Couleur

Au choix de l'Architecte et du Maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris toutes sujétions de fourniture, pose et fixations, au prix

N° 500.04

600 – ELECTRICITE - LUSTERIE

Nota : Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures et sujétions de pose, scellements et raccordements. L'entrepreneur devra faire à sa charge une étude par un bureau d'Etude agréé. Les ouvrages seront livrés en parfait état de fonctionnement et conforme aux règles de l'Art et descriptions ci-après.

600.01 – Remplacement et renforcement de la boîte de coupure existante

L'entrepreneur du présent lot, devra le remplacement et le renforcement de la boîte de coupure existante du Bâtiment en 4 fils selon calibre du compteur.

Ouvrage payé à l'ensemble, y compris toutes sujétions, au prix

N° 600.01

600.02 – Coffret de compteur

Coffret en polyester pour compteur 4 fils, 60 ampères, compteur encastré dans le local poste de commande, fermeture plombable, avec voyant en verre incassable, y compris accessoires de raccordement et coupes H.P.C. calibrés, les liaisons amont et avale en câble H 07 V.R. sous tube M.R.B.

L'ensemble sera d'un modèle agréé par la **L'O.N.E.**

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.02

600.03 - CABLE DE BRANCHEMENT DE 4*25 MM2+T

Câble U 1000 RO 2 V posé en encastré sous tube acier, la boîte de coupure, boîte de distribution et coffret compteur.

Câble de branchement fourni, y compris fourreau, accessoires de pose et de fixation, toutes sujétions de fournitures et raccordements,

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N°600.03

600.04 - COFFRETS DE DISTRIBUTION ECLAIRAGE, PRISES ET FORCE

Réalisé conformément aux prescriptions techniques décrites ci-avant aux schémas joints et au tableau suivant :

- * L'appareillage sera du type modulaire sur Rail.
- * Ensemble constitué de coffrets modulaires, type encastré à porte.
- * Coffrets fournis et posés y compris :

Les borniers de terre et du neutre, le câblage et le raccordement, le repérage et étiquetage, toutes sujétions d'accessoires d'installation, de mise en oeuvre et de boîtes, raccordements ou de dérivation.

Ouvrage payé à l'unité d'ensemble, aux prix

N°600.04

a) Coffret de protection (T.G.R)

- 1 Arrivée par disjoncteur différentiel - 4 x 30/60 A + Bloc Vigì 500 mA
(Type agréé par la Régie de distribution)
- 1 Départs par disjoncteur différentiel - 4 x 32 A + Bloc Vigì 300 mA (Eclairage).
- 12 Départs par disjoncteur C 32 - 2 x 10 A
- 3 Départs par disjoncteur modulaire C.32 - 2 x 16 A
- 2 Télerrupteurs TL.220 V - 2 x 16 A
- 1 Départs par disjoncteur différentiel – 4 x 32 A + Bloc Vigì 30 mA (Prise de courant).
- 14 Départs par disjoncteur modulaire - 2 x 16 A
- 1 Départ par disjoncteur différentiel 2 x 32 A + Bloc Vigì 30 mA (spécial réseau informatique classe A)
- 1 Disjoncteur 2 x 32 A
- 8 Départs par disjoncteur modulaire - 2 x 10 A
- 1 Départ par disjoncteur différentiel – 4 x 40 A + Bloc Vigì 300 mA (Climatisation).
- 2 Départs par disjoncteur différentiel 4 x 20 A
- 1 Départ par disjoncteur différentiel 2 x 16 A
- 2 Horloge programmable double circuit y compris protection et contacteurs
- 4 Répartiteurs de circuits.
- 3 Voyants présence tension.

DISTRIBUTION ECLAIRAGE :

Exécution suivant les prescriptions techniques décrites ci-avant conformément aux plans correspondants et aux documents annexés au présent marché.

600.05 - CABLE D'ALIMENTATION SECONDAIRE

Câble de liaisons secondaires entre coffret de répartition et les divers répartitions.

Ces câbles seront posés sur chemin de câbles ou sous fourreaux encastrés P. V. C.

Câbles U 1000 RO 2 V, fournis, posés et raccordés, y compris toutes sujétions de percements, fourreaux, colliers, raccords de maçonnerie, cosses, etc...,

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N° 600.05

- a) Section 4 x 10 mm² + Terre,
- b) Section 2 x 6 mm² + Terre,
- c) Section 4 x 4 mm² + Terre
- d) Section 2 x 2,5 mm² + Terre,

600.06 - POINT LUMINEUX (point lumineux au plafond et en applique)

Depuis le tableau secondaire distribution, éclairage ou d'un autre point lumineux comprenant :

- Les conduits encastrés isoranges ICD 6 AE ou APE en Apparent n°16 minimum.
- Les conducteurs HO 7 V - U 2,5 mm² sous conduit ou les câbles U 1000 RO 2 V en apparent passant dans le vide des faux plafonds.
- Les boîtes spéciales pour point de centre.

Toutes sujétions de fourniture, pose et raccordements compris,

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.06

600.07 – COMMANDE CENTRALISEE

Depuis le tableau de protection éclairage comprenant :

- Les conduits encastrés, tubes POLYVINYLE ANNELS (ICO-5 APE).
- Les conducteurs HO 7 V. U 1,5 mm² pose sous conduit.
- Les boutons poussoirs
- 1 Plaque et support pour 6 + voyants.
- Les voyants de signalisation lampe 220 V.
- La boîte d'encastrement

Boîte de commande centralisée fournie et posée, y compris toutes sujétions d'accessoires, d'installation et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité d'ensemble, au prix

N° 600.07

600.08 - COMMANDE INDIVIDUELLE

Depuis le tableau de protection éclairage ou d'un point lumineux comprenant :

- Les conduits posés encastrés isorange ICD 6 AE ou APE en Apparent.
- Les conducteurs HO 7 V. U (U 500 V) 1,5 mm² sous conduit.
- Les boîtes d'encastrement et de dérivation.
- L'appareil de commande (interrupteur ou bouton poussoir).

Appareil fourni et posé, y compris toutes sujétions d'accessoires, d'installation et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.08

- a) Interrupteur Simple Allumage 10 A, 250 V, série MOSAÏC 45
- b) Interrupteur double Allumage 10 A, 250 V, série MOSAÏC 45
- c) Bouton poussoir lumineux série MOSAÏC 45

600.09 - DISTRIBUTION PRISES DE COURANT

Depuis le coffret de protection correspondant comprenant :

- Les conduits en encastré isorange ICD 6 AE ou APE en Apparent.
- Les conducteurs HO 7 V U (U 500 V).
 - * 2,5 mm² pour le 16 A.
 - * 4,0 mm² pour le 20 A.
 - * 6,0 mm² pour le 32 A.
- Les boîtes d'encastrement et de dérivation.
- La prise de courant.
- La fiche mâle pour les récepteurs fixes.

Toutes sujétions de fourniture, pose et raccordement compris,
Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.09

- a) Prise de courant ondulé 2P + T., 10/16 A, normalisée 250 V, série MOSAÏC 45 avec Détrompeur
- b) Prise de courant 2P + T., 10/16 A, normalisée 250 V, série MOSAÏC 45 «LEGRAND»
- c) Boîte de sortie de câble Alimentation Sèche-mains avec boîte de sortie et liaison de raccordement en 3 x 2,5 mm²
- d) Boîte de sortie de câble Alimentation Sirène d'Alarme avec boîte et liaison de raccordement en câble U 1000 RO 3 x 2,5 mm² depuis le coffret
- e) Boîte de sortie de câble Alimentation Extraction -V.M.C avec boîte et liaison de raccordement en câble U 1000 RO 3 x 2,5 mm² depuis le coffret
- f) Boîte de sortie de câble Alimentation Split système avec boîte de raccordement et liaison en câble U 1000 RO 2V 3 x 2,5 mm² depuis le coffret
- g) Boîte de sortie de câble Alimentation Affichage avec boîte de raccordement et liaison en câble U 1000 RO 2V 3 x 2,5 mm² depuis le coffret
- h) Boîte de sortie de câble Alimentation Récepteur électrique (enseigne lumineuse) avec boîte de raccordement et liaison en câble U 1000 RO 2V 3 x 2,5 mm² depuis le coffret

600.10 – BOITE AU SOL

a/ Boîte pour plancher béton réf. 280 00 8*2 modules couvercle Inox y compris appareillage -4PC 2P + T normale - 4PC 2P ondulée - 4 sorties informatique RJ 45 - 4 sorties téléphonique RJ 45

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.10 a

b/ Boîte au sol «TIPSOL» pour plancher béton réf. 280 00 4*2 modules couvercle Inox y compris appareillage – Série MOSAIC 2PC 2P + T normale –1PC 2P ondulée – 1 sortie informatique RJ 45 – 1 sortie téléphonique RJ 45

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.10 b

600.11 - CIRCUIT EQUIPOTENTIEL

Dans les toilettes, etc...

Il sera prévu un circuit équipotentiel en conducteur cuivre 4 mm² minimum sans tube ou 2,5 mm² sous tube ICD , ce conducteur ne sera pas coupé , raccordé dans d'une boîte PLEXO et fixé sur chaque tuyauterie d'alimentation par colliers spécial apparent.

Y compris toutes sujétions de percements, fourreau et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.11

600.12 - FOURREUTAGE TELEPHONIQUE, SONORISATION, ALARME ET INFORMATIQUE ET TELEDISTRIBUTION

Depuis le local répartiteur ou les boîtes de répartition et entre ces dernières et postes Téléphoniques ou Terminal Informatique, placés dans les différents locaux et d'après les implantations définies sur les plans en conduit isorange ICD ou APE en apparent dans les gaines techniques, y compris toutes sujétions de saignées ou de scellement d'accessoires, de pose et d'aiguillage, comprenant :

a) Fourreau \varnothing 16, payé au mètre linéaire, au prix

N° 12a

b) Fourreau \varnothing 21, payé au mètre linéaire, au prix

N° 12b

c) Fourreau \varnothing 29, payé au mètre linéaire, au prix

N° 12c

d) Boîtes de raccordement et de Répartition Générale : encastré PLEXO 359 x 265 x 92 mm, fermeture par vis $\frac{1}{4}$ de tour, référence : 921.09 ,

e) Boîtes de raccordement et de Répartition Secondaire : encastré PLEXO 220 x 270 x 80 mm, fermeture par vis $\frac{1}{4}$ de tour, référence : 922.52 ,

f) Prise télévision type MOSAIC 45 RJ45 , avec plaque et boîte d'encastrement, y compris câble coaxial argenté

g) Prise téléphone type MOSAIC 45 RJ45

h) Prise informatique type MOSAIC 45 RJ45

Ouvrage payé au mètre linéaire , au prix

N° 600.12

600.13 - LUSTRIERIE ET APPAREILS D'ECLAIRAGE

Dont chaque unité est constituée des éléments suivants :

- Un luminaire.
- Une ou plusieurs lampes.
- Accessoires d'installation ou d'alimentation nécessaires dans certain cas.

Appareil fourni et posé, y compris toutes sujétions d'accessoire, d'installation et de raccordement,

ECHANTILLON A FAIRE APPROUVE PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE

Décomposition comme suit :

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.13

a) Spot halogène encastré, lampe halogène, 50 W/12 V en laiton y compris transformateur d'alimentation.

b) Luminaire encastré à grille, basse luminance, équipé de lampe fluorescente 4*18 W y compris accessoires de 1^{er} choix, fixation, pose raccordement et toutes sujétions de fourniture.

c) Spot encastré 2*18 W y compris accessoires de 1^{er} choix, fixation, pose raccordement et toutes sujétions de fourniture et de pose.

d) Projecteur étanche, lampe halogène IPR 500 W, tige grille de protection pince de fixation, verre de protection, le corps est en aluminium injecté couleur noir.

600.14 - SONNETTE D'ENTREE AVEC BOUTON

Sonnette type 2 tons, Réf : 41 733 + Boutons poussoirs des sonnettes porte étiquettes 40804 , posé en encastré de 1,30 m du sol au droit de la porte d'entrée, y compris les boîtiers d'encastrement, les liaisons d'alimentation et de commandes en câbles U 500 V 1,5 mm² sous conduit encastré ICD 6 AE, toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement comprises,

Ouvrage payé à **l'ensemble**, au prix

N° 600.14

600.15 - ECLAIRAGE DE SECURITE

a) Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (balisage), Type incandescence 60 lumens, blocs en métal et verre.

Étiquettes, Type Européen suivant NF.X 08.003 et voyant de contrôle, il doit permettre la signalisation des issues, le balisage des circulations, cheminement et changement de direction.

Blocs posés, y compris liaison en câble d'alimentation, accessoires d'installations, boîtes d'étanchéité, grillage de protection et caisson d'encastrement pour faux plafond à lames,

b) Blocs autonomes d'éclairage de sécurité ambiance, type fluorescence 340 lumens, en métal et verre. Blocs posés en saillie ou en encastré, y compris liaison en câble d'alimentation, boîtier d'étanchéité et caisson d'encastrement pour faux plafond à lames.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N° 600.15

600.16 - RESEAU PRISE DE TERRE

La prise de terre, posé sous tube. Cette terre aura une valeur ohmique inférieure à 3 Ohms.

L'Entrepreneur du présent lot doit s'assurer de la valeur exacte de la prise de terre en place et si nécessaire, la compléter par piquets battus ou forcés de façon à obtenir une terre générale ayant la résistance souhaitée, il doit prévoir un regard de visite pour prises de terre sur piquets.

Prise de terre fournie, posée, y compris accessoires de pose, toutes sujétions de fouille et raccordement,

Ouvrage payé au forfait de l'ensemble du bâtiment, au prix **N° 600.16**

- a) vérification réseau prise de terre générale
- b) réseau prise de terre Informatique par câble isolé 1*16 mm²

600.17 – CABLES TELEPHONIQUES

Les câbles utilisés pour la distribution intérieure à écrans non propagateurs d'incendie, ces câbles seront posés sous fourreau ou chemin de câble à l'intérieur du plateau.

La fourniture, ainsi que la pose des fourreaux et des chemins de câbles seront à la charge du présent lot, câbles fournis, posés, y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix **N° 600.17**

* Câble téléphonique multipaire, type intérieur

- a) câble téléphonique 4 paires
- b) câble téléphonique 15 paires

* Câble multi usage (VDI) téléphonique & informatique

- c) câble 4 paires torsadées, catégorie 6 – 100 Ohms UTP

600.18 – BAIE DE BRASSAGE

Baie de brassage pour précâblage V.D.I. métallique étanche 19", comprenant les réglettes de répartition, les panneaux de brassage et les cordons de brassage avec un emplacement en réserve pour les concentrateurs de réseau pour 14 lignes informatique et 14 lignes téléphoniques, tous les accessoires nécessaires switch professionnel

Ouvrage payé au forfait et à l'ensemble de toute l'installation, au prix **N° 600.18**

700 - PLOMBERIE - SANITAIRE

A/ EVACUATION EAUX PLUVIALES, EAUX USEES ET EAUX VANNES :

700.01 - TUYAU EN P.V.C. POUR EVACUATION, CHUTES VERTICALES EP, EU, EV

Comprenant :

Coupes, emboîtement, joints collés, P.V.C. colliers, percements et remplissages des trous dans matériaux de toutes natures, raccords, coudes, tés, embranchements, culottes simples et doubles tampons hermétiques, manchons de dilatation, bouchons de dégorgement suivant diamètre, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix **N° 700.01**

- a) de Ø 110 mm
- b) de Ø 125 mm

700.02 - TUYAU EN P.V.C.

Comprenant :

Coupes, emboitage, joints collés, P.V.C. Colliers, percements et remplis-sages des trous dans matériaux de toutes natures, raccords, coudes, tés, embranchements, culottes simples et doubles tampons hermétiques, manchons de dilatation, bouchons de dégorgement suivant diamètre, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, selon les prix suivants

N°700.02

- a) 33,6/ 40
- b) 43,6/ 50
- c) de Ø 110
- d) Bouchons de dégorgement Ø 40,

700.03 – RACCORDEMENT DIRECT W.C.

Pièce conçue pour le raccordement direct des cuvettes de W.C. avec des pièces de la gamme PVC de diamètre 100 m/m

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.03

700.04 - SIPHON DE SOL DE 15*15

Y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.04

700.05 - AMENAGEMENT D'EMPLACEMENT DE COMPTEUR GENERAL

L'aménagement d'emplacement de compteur sera situé sous regard (réalisé par le lot Gros œuvres) et sera réalisé conformément aux instructions de la société distributrice.

L'entrepreneur devra prendre contact avec les services intéressés du distributeur d'eau.

Les fournitures et travaux à la charge de l'entrepreneur comprenant :

Dans le regard et après la vanne d'arrêt générale (fournie par la société distributrice), posée en plomb avec raccords mixtes, un clapet de retenue, un robinet d'arrêt et robinet de passage après compteur.

Ouvrage payé à l'unité d'ensemble, fourni et posé, pour l'équipement complet de l'aménagement de l'emplacement de ce compteur, au prix

N°700.05

B/ ALIMENTATION:

700.06 - CANALISATION EN POLYPROPYLENE

Les canalisations apparentes, encastrées et enterrées seront en tuyau polypropylène , méthodes de jonction à soudage par polyfusion, y compris coupes, joints, raccords, manchons, coudes, tés, réduction seront de mêmes marques, percements, remplissage des trous, les colliers des points fixes seront posés à chaque mètre et doivent envelopper

complètement le tube, les colliers des points coulissants doit être recouvert avec du matériel élastomérique ou du P.V.C, supports, courbe de dilatation et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N°700.06

* Tube PN 20 :

a) de \varnothing 21.2 / 32

b) de \varnothing 26.6 / 40

700.07 - TUYAU EN POLYETHYLENE RETICULE

Les canalisations seront réalisées en polyéthylène réticulé , pour la distribution secondaire à partir de la gaine technique verticale jusqu'à chaque appareil sanitaire, y compris gaine de protection en chemin de câble, coudes, tés, manchons, bague, plaque de fixation, boîtier de sol à encastrer et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N°700.07

a) \varnothing 13,0 x 16,0

b) \varnothing 16,2 x 20,0

700.08 - COLLECTEUR DE DISTRIBUTION

Le collecteur de marque comprenant :

1 vanne d'arrivée ou distributeur, les robinets à boisseau sphérique à écrou prisonnier pour chaque alimentation, y compris manchons, raccord à sertir, bagues, joints, supports et toutes sujétions de fournitures.

Ouvrage payé à l'Ensemble, aux prix

N°700.08

a) Collecteur de 2 départs

b) Collecteur de 4 départs

700.09 - COFFRET POUR DISTRIBUTION

Boîte en plastique pour protection des distributeurs, y compris pose fixation, scellements et toutes sujétions de fourniture et de pose.

- Dimension : 500 x 250 x 80

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.09

700.10 - TUBE CUIVRE DE DIAMETRE 10/12

Tube cuivre pour les raccordements des appareils sanitaires. Tube cuivre rouge écroui, soigneusement dégraissé à raccords, brasé à l'argent. Y compris coupes, raccords, fixations et toutes sujétions de fourniture et de pose. Raccordement sur tuyauterie en retube.

Ouvrage payé au mètre linéaire, au prix

N°700.10

700.11 - ROBINET A BOISSEAU SPHERIQUE DN 20

Vanne à boisseau sphérique ¼ de tour, P.20 Bars, corps en laiton matrice nickelé raccords, joints et boulons, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.11

700.12 - ANTIBELLIER DN 20

En laiton poli, taraudé, PN.10, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.12

700.13 – CHAUFFE EAU DE 50 LITRES HORIZONTAL OU VERTICAL OU ACCUMULATION ELECTRIQUE

Réservoir en tôle galvanisée calorifugée avec orifice d'alimentation eau froide et départ d'eau chaude, doigts de gant galvanisé avec résistance sur barillets démontables aquastat réglable, capot de protection émaille blanc, jaquette calorifugée émaillée blanche support mural, groupe de sécurité avec entonnoir et raccordement cuivre à l'évacuation chromé. Alimentation eau froide et départ eau chaude en tuyau T.F.G, alimentation électrique sans prise de courant avec terre, y compris toutes sujétions de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.13

C/ APPAREILS SANITAIRES :

700.14 - LAVABOS

Lavabo vasque selon modèle ANAPEC» .

Lavabo couleur blanche, y compris un robinet monotrou , vidange par tirette chromée, siphon chromé, tube cuivre chromé, raccords mixtes avec rosace chromée, 2 robinets d'arrêt chromé SCHELL et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, y compris raccordement à l'alimentation, à l'évacuation et toutes sujétions de fourniture, accessoires et de pose, au prix

N°700.14

700.15 - W.C. SIEGE A L'ANGLAISE

W.C. siège à l'Anglaise selon modèle ANAPEC» , cuvette avec réservoir, sortie extérieure droite ou oblique, blanc, en grès émaillé avec pipe en P.V.C. DN 100, vis de fixation chromée. Réservoir de chasse avec bouton poussoir chromé, abattant RESIGNE 1306, couleur au choix de l'architecte, robinet d'arrêt de chasse chromé, tube cuivre 10 - 12 chromé, raccord mixte avec rosace chromée et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.15

700.16 - EVIER INOXYDABLE A 1 BAC

Evier avec égouttoir et 1 bac, inoxydable de 1,20 * 0,60 m monté sur paillasse, équipé de bondes à bouchons caoutchouc et chaînettes chromées, siphon en fonte de diamètre 40 à culot démontable robinetterie, compris raccordement à l'alimentation et à l'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité, y compris pièces de raccords, percements, scellements, fourniture, pose et toutes sujétions, au prix **N°700.16**

D/ ACCESSOIRES

700.17 - GLACE MIROIR DE 1,00 X 0,80

A bords chanfreinés, avec pattes à glace chromées rondes, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.17**

700.18 – SECHE MAINS ELECTRIQUES

Sèche-mains électrique, blanc à cellule photoélectrique y compris raccordement, Fourniture et pose d'un sèche-mains électrique soufflant avec minuterie intégré, déclenchement par bouton poussoir double isolement électrique intérieur.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.18**

700.19 – PORTE PAPIER A ROULEAU

Porte rouleau à rouleau en inox à encastrer
Ouvrage payé à l'unité, au prix

N°700.19

700.20 – PORTE SAVON

Porte-savon liquide , y compris fixation et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.20**

700.21 – PORTE SERVIETTES LAVABO

Porte-serviettes pour lavabo, comprenant vis de fixation et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.21**

F/ EXTINCTEURS :

700.22 - EXTINCTEURS CO2 DE 2 KG

Fourniture et pose d'un extincteur, à installer au niveau des armoires électriques, y compris pose et supportage.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.22**

700.23 - EXTINCTEURS EAU PULVERISEE 9 LITRES

Fourniture et pose d'un extincteur, à installer dans le parking, y compris pose et supportage.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°700.23**

800 - CLIMATISATION

Nota : Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures et sujétions de pose, scellements et raccordements. L'entrepreneur devra faire à sa charge une étude par un bureau d'Etude agréé. Les ouvrages seront livrés en parfait état de fonctionnement et conforme aux règles de l'Art et descriptions ci-après.

800.01 – Split système

Climatiseur en split système mural ou en allège en pompe à chaleur comprenant :

- Une unité intérieure et une unité extérieure
- Tuyauterie pour évacuation condensat
- Support métallique
- Tuyau en cuivre pour raccordement des unités intérieures et extérieures
- Thermostat d'ambiance
- Support métallique

Les câbles de liaison et d'alimentation depuis l'armoire, y compris thermostat d'ambiance et raccordement électrique à partir du Disruptor placé à proximité du split-système et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'ensemble, fourni, posé et raccordé en ordre de marche, y compris toutes fournitures nécessaires et toutes sujétions d'exécution, au prix **N° 800.01**

-Puissance frigorifique de 7500 BTU

- Puissance calorifique de 7500 BTU

800.02 – Split en cassette

Les cassettes en split système s'intègrent parfaitement en plafond et s'installent facilement la diffusion d'air, de très grande qualité, s'effectue par les quatre (4) côtés, soufflage périphérique de l'air par les diffuseurs modulaire 4 ou 6 diffuseur .

Caisson insonorisé intérieurement et extérieurement par fibres synthétique ouvertures pré défoncées par prise d'air extérieur, ou conduit de soufflage.

Pompe de relevage avec flotteur de sécurité asservissement le fonctionnement de la cassette ou du split système

Les cassettes sont équipées individuellement d'un filtre facilement accessible

Accessoires :

- Commutateur 3 vitesses
- Thermostat
- Sélecteur manuel de mode (chaud – froid)
- Grille d'air neuf en façade
- Réseau de gaine en fibre (air neuf)
- 3 filtres à tamis
- 3 registre réglable air neuf motorisé

- Support métallique

Les câbles de liaison et d'alimentation depuis les splits jusqu'à l'armoire électrique y compris raccords électriques à partir du Disruptor placé à proximité du split système et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Les puissances frigorifiques sont pour un air de reprise 24°C, 50%

Ouvrage payé à l'unité, fourni et posé et raccordé en ordre de marche, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose, au prix **N°800.02**

- a) Split en cassette en Triplex (3*18000BTU)
- b) Split en cassette en Triplex (2*18000BTU+ 1*12000 BTU)

800.03 - ESSAIS ET MISE EN ROUTE

Essais des appareils, mise au point, réglage des débits d'air, bouches et vitesse, y compris toutes sujétions de fourniture nécessaire et de mise en route

Ouvrage payé à l'ensemble, au prix **N°800.03**

900 – ALARME

900.01 – Alarme

Alarme filaire Comprenant :

- contacteurs magnétiques
- 1 centrale de commandes
- 1 transmetteur téléphonique
- 1 sirène

Ouvrage payé au forfait fourni, posé et raccordé, au prix **N°900.01**

900.02 – Détecteur de mouvement

Détecteur de mouvement passif à infra rouge avec pouvoir de rejet maximal des brouillages. Protection extrêmement élevée contre les perturbations électromagnétiques et les interférences radiofréquences, angle de prise de vue de 110°.

Ouvrage payé à l'unité, au prix **N°900.02**

900.03 – Clavier numérique

Clavier numérique à affichage à cristaux liquides de 32 caractères avec étiquettes programmables, décomposé comme suit :

- touches à fonction directe
- alarmes de panique activables au clavier
- retro éclairage contraste et vitesse de défilement réglables

Ouvrage payé à l'unité de l'ensemble, fourni, posé et raccordé, au prix **N°900.03**

900.04 – Câbles de liaisons

Câble de liaison en 2 * 1,5 mm², transfo d'alimentation, câble de raccordement 4 paires UTP, entre la centrale et les différents détecteurs, etc...

Ouvrage payé à l'ensemble, au prix

N° 900.04

1000 – TELESURVEILLANCE

Afin d'optimiser le dispositif de prise de vue, plusieurs type de caméras seront installées en fonction des contraintes de prise de vue.

Les caméras seront de 3 types :

Type 1 :

Caméra avec dispositif anti contre jour positionnée pour visualiser l'entrée de l'agence

Type 2 :

Caméra extérieure équipée d'un capteur jour/nuit

Type 3 :

Caméra fixe équipée d'un objectif 120° grand angle pour visualiser l'espace intérieur de l'agence.

1100.01 Caméras Type 1 - Caméra intérieure avec fonction Contre Jour :

Capteur	: Capteur CCD
Format	: 1/3''
Résolution horizontale minimum	: haute résolution 480TVL,
Standard	: PAL
Image (nbre de pixels)	: haute résolution : 795Hx596V.
Sensibilité (F :1,2)	: 0.5lux
Rapport signal /bruit	: 50dB minimum
Obturateur automatique	: Electronique (1/50 à 1/100 000 s)
Température de fonctionnement	: -10°C à +55°C
Compensation de contre – jour	: Oui
Type capteur	: Large spectre dynamique
Gain	: de 30 à 36 dB
Objectif (monture CS)	: Adapté à l'usage et à la zone contrôlée (à Réglage manuel).

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix

N° 1000.01

1100.02 Caméras Type 2 - Caméra Extérieure jour et nuit :

Capteur	: Capteur CCD
Format	: 1/3''
Résolution horizontale minimum	: haute résolution 480TVL,
Standard	: PAL
Image (nbre de pixels)	: haute résolution : 795Hx596V.
Sensibilité (F :1,2)	: 0,01 lux
Sensibilité en Infrarouge	: 0 Lux
Rapport signal /bruit	: 50dB minimum
Obturateur automatique	: Electronique (1/50 à 1/100 000 sec)
Filtre	: Ir Cut Filter (Filtre Infrarouge)
Température de fonctionnement	: -10°C à +55°C
Compensation de contre – jour	: Histogramme sur 225 zones d'images

Gain : de 30 à 36 dB
Objectif (monture CS) : Adapté à l'usage et à la zone contrôlée (à Réglage manuel).

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix N° 1000.02

1100.03 Caméras Type 4 - Caméra intérieure grand angle :

Capteur : Capteur CCD
Format : 1/3''
Résolution horizontale minimum : haute résolution 480TVL,
Standard : PAL
Image (nbre de pixels) : haute résolution : 795Hx596V.
Sensibilité (F : 1,2) : 0.5lux
Rapport signal /bruit : 50dB minimum
Obturateur automatique : Electronique (1/50 à 1/100 000 s)
Température de fonctionnement : -10°C à +55°C
Compensation de contre – jour : Oui
Gain : de 30 à 36 dB
Objectif (monture CS) : Grand angle (120°)

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix N° 1000.03

1100.04 Enregistreur Numérique 4 Voies :

Enregistrement d'images numériques sur disque dur et disque amovible jusqu'à 30 jours
Accès instantané aux évènements
Standard de compression MPEG4
Vitesse d'enregistrement de 100 i/s en Half D1
Sortie Vidéo DSP, avec affichage en mosaïque ou cyclique complément paramétrable depuis la console de configuration de l'enregistreur
Possibilité de visualisation des séquences enregistrés ou téléchargement à partir de l'enregistreur ou à distance via le réseau local ou distant
Lecture instantanée en fonction de la date, l'heure
Programmation d'enregistrement quotidienne ou hebdomadaire et sur détection de mouvement
Fréquence d'enregistrement – qualité et résolution paramétrables
Fonctionnement hybride analogique/IP
Possibilité d'une connectivité Internet 3G
Fonctionnalités de centralisation avancées (Connectivité sur frontal CMS, Envois des événements à distance...)
Alimentation 240V-AC/50
Gestion de 4 entrées audio

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix N° 1000.04

1100.05 Unité de commande :

L'unité de commande doit permettre une prise de contrôle totale sur l'enregistreur (Appels des fonctions, changement du mode de visualisation, Mode relecture, contrôle manuel des enregistrements....) :

Choix de caméra : Oui
Programmation : Oui
Contrôle zooms : Oui
Contrôle de type d'affichage : Oui

Contrôle de la sortie DSP	: Oui
Protection utilisateur	: Par mot de passe
Connectique	: USB via l'enregistreur numérique

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix

N° 1000.05

1100.06 Moniteurs :

Dimension	: 19"
Type	: LCD
Standard	: VGA
Entrée BNC	: Optionnel
Résolution	: 1280x1024
Alimentation	: 220V
Temps de réponse	: 8 ms
Température	: -10°/+45°
Cordons	: Compris

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix

N° 1000.06

1100.07 Câblage du système – Alimentation électrique :

Toutes les liaisons entre les équipements et le local de sécurité seront à la charge de l'entrepreneur, il devra emprunter :

- Les câbles d'alimentation électrique.
- Les différents câbles signal entre les divers équipements.
- Les boîtes de jonction ou de dérivation éventuelles.
- Les divers amplificateurs éventuels nécessaires.
- Des fourreaux encastrés pour les cheminements verticaux
- Des chemins de câbles dans le faux plafond pour les cheminements horizontaux et les colonnes techniques.
- Des goulottes PVC pour certaines liaisons apparentes.
- Les diverses alimentations électriques du système.
- Identification de tous les câbles afin de faciliter leur repérage.

Le choix du type de fixation sera soumis à l'accord préalable du Maître d'Oeuvre et du contrôleur technique.

Toute fixation soumettant l'ouvrage servant de support à des efforts nécessitant un renforcement devra être signalée en temps utile.

Tout renforcement qu'il sera nécessaire de réaliser a posteriori sera exécuté par l'Entrepreneur, sans préjudice des réserves éventuelles que le Maître d'Oeuvre pourra être amené à émettre.

Pour assurer le passage de ses canalisations dans les éléments de structure, les murs et les cloisons, l'Entrepreneur doit la mise en place des fourreaux. Le scellement de ces fourreaux sera assuré comme indiqué à l'article suivant.

L'Entrepreneur devra araser ses fourreaux à 1 cm en saillie des nus finis des ouvrages traversés et assurera l'étanchéité du calfeutrement entre fourreau et canalisation par un produit plastique isolant. Ce produit devra être compatible avec les exigences de comportement au feu, d'efficacité acoustique et de stabilité dans le temps.

Les travaux de scellement, de rebouchement et de calfeutrement seront assurés par

l'Entrepreneur. Ces travaux devront être exécutés de telle façon qu'une fois terminés, il n'existe aucun défaut de planimétrie et d'aspect aux endroits traités, ni aucune arête ou changement de nu. Ils devront être effectués avec des matériaux de même nature que ceux de l'ouvrage support. Le rebouchage des réservations faites dans les structures en béton et les maçonneries sera réalisé à l'aide de béton ou mortier de ciment sur toute l'épaisseur des structures traversées. Les scellements traditionnels et les calfeuttements y seront faits au mortier de ciment.

L'emploi de plâtre pour ces travaux est formellement interdit, hormis pour les raccords d'enduit de ce matériau.

Il ne sera jamais incorporé de matériaux légers (polystyrène ou autre) dans ces rebouchages, ceux-ci devant être impérativement lourds et homogènes.

Avant de procéder aux rebouchages l'Entrepreneur devra s'assurer que les matériaux résilients à disposer sur les canalisations d'alimentation ou d'évacuation, gaines, etc. ont bien été mis en œuvre. Avant tout rebouchage, un nettoyage correct sera effectué.

En cas de malfaçon ou d'aspect jugé non satisfaisant par le Maître d'Oeuvre, l'Entrepreneur devra la réfection des ouvrages non conformes.

Dans les locaux techniques, galeries, sous-sol, gaines et faux plafonds accessibles, les canalisations seront posées sur chemin de câbles, en fer galvanisé à chaud après perforation. L'épaisseur minimale des dalles sera de 1,5 mm. Les changements de niveau et les changements de direction seront réalisés à l'aide de pièces du commerce ou par des pièces préfabriquées en atelier. Les canalisations seront fixées par colliers, rilsan.

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, au prix

N° 1000.07

BORDEREAU DES PRIX –DETAIL ESTIMATIF